

Arboga

Invånare: 14 087

Län: Västmanland

Politiska majoriteter

2014 – 2016 Socialdemokraterna, Centerpartiet, Omsorgspartiet

2016 - Vänsterpartiet, Omsorgspartiet, Moderaterna, Liberalerna, Kristdemokraterna, Miljöpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vi har inte haft anvisningar sedan 2013 och övriga fall vi blivit inblandade i har fått hyra ordinarie lägenheter efter hjälp av oss

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **NEJ**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **NEJ**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **NEJ**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **NEJ**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Så länge man vill eftersom man har egna avtal

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Vi utgår från ordinarie lägenheter

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? **Ej aktuellt**

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? **Ointressant Ej aktuellt**

Arjeplog

<u>Invånare</u>	2785
<u>Län</u>	Norrbotten
<u>Politiska majoriteter</u>	
<u>2014 –</u>	Socialdemokraterna i minoritet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vi hyr bostäder från allmännyttan som vi i vår tur hyr ut i andra hand.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ja**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Tills de övertagit kontrakten eller hittat annan egen bostad.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Begäran från migrationsverket är att bostäderna har grund möblering även vad gäller husgeråd.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Det är ingenting vi funderat över då vi inte har behov av andra boenden.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Vi i Arjeplogs kommun har cirka 2 500 innevånare, föregående år tog vi emot 3 individer och 2020 skall vi ta emot 4 individer enligt migrationsverkets fördelningsnyckel. Vår uppfattning är inte att vi har behov av modulhus, husvagnar, eller bostadsrätter för att uppfylla de krav migrationsverket ställer. I vår bostadskö hos Stiftelsen Arjeplogs hus AB, finns det oftast bostäder även för dem som står i bostadskö.

Arvika

Invånare 26 045

Län Värmland

Politiska majoriteter

2014 – 2018 Socialdemokraterna i minoritet

2018 - Socialdemokraterna, vänsterpartiet, miljöpartiet

1. Endast hyrda lägenheter används.
2. Nej.
3. Ja, det är precis så det går till.
4. Nej.
5. Nej.
6. Andrahandskontrakt tillämpas i två år. Därefter övergår dessa till förstahandskontrakt, om allt fungerar.
7. Lägenheter som håller en normal standard.
8. Vi har inte behövt ta ställning i frågan, då lägenheter funnits till de som anvisats.
9. Nej, vi anser att alla invånare ska ha rätt till ett skäligt boende i vår kommun.

Askersund

<u>Invånare</u>	11 377
<u>Län</u>	Örebro
<u>Politiskt styre</u>	
<u>2014 – 2018</u>	Socialdemokraterna, vänsterpartiet, miljöpartiet
<u>2018 -</u>	Moderaterna, Kristdemokraterna, Liberalerna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Andrahandskontrakt

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ja**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen? **Ej tidsbegränsat**

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Samma standard som i andra fall

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Kan ej besvara utifrån standarden kan var olika

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Har ej svarat

Bjurholm

Invånare

2 408

Län

Västerbotten

Politiskt styre

2014 –

Moderaterna, Centerpartiet, Kristdemokraterna, Liberalerna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vi bosätter alltid i kommunens egna lägenheter i första hand, möjligheten att hyra av privata är ett andra alternativ.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej.**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ja.**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej.**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isfall dessa? **Nej.**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Egna kontrakt, tills vidare.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Kommunen har alltid sett till den anvisades behov, vilket komplicerar nu när vi inte längre kan i förväg veta vilket behov som finns utan bara antalet individer som anvisas per hel år.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? **Nej.**

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Nej, till första delen frågan, Ja vi använder oss av allmännyttans bostadskö.

Bollnäs

<u>Invånare</u>	26 888
<u>Län</u>	Gävleborgs län
<u>Politiskt styre</u>	Socialdemokraterna, Moderaterna, Bollnäspartiet, Miljöpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Bollnäs kommun tar bara emot anvisade nyanlända (kommuntal) enligt bostättningslagen. Resterande nyanlända bosätter sig på egen hand så kallade (EBO).

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej.**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Kommunen bokar lägenhet när vi ska ta emot anvisade enligt bostättningslagen, men det är nyanlända själv som tecknar hyreskontrakt.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej.**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej.**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Nyanlända skriver på eget kontrakt.

7. Hur tolkar ni bostättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Vi ordnar boende enligt familjekonstellationen.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? **Nej, det tror jag inte.**

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Jag tycker att sådana boendeformer är inte lämpliga för familjer med barn.

Bollnäs bostäder

1. Hur lång kötid vi har är beroende av vad man söker men att få en lägenhet snabbt om man saknar bostad är inga problem att få en lägenhet utan längre kötid. Svårare dock på vissa områden och speciella storlekar. På vårt populäraste område krävs många års kötid.
2. Vi ger inte förturer men ger extra köpoäng för den som fått jobb i Bollnäs och bor utanför pendlingsavstånd, Vi ger också till dem som säljer sin villa för att för första gången bosätta sig i lägenhet. Det här kan du läsa om på vår hemsida www.bollnasbostader.se
3. Nyanlända kvotflyktingar får en lägenhet via Bollnäs kommun som står för kontraktet. Det är de enda nyanlända som får en lägenhet utan att behöva stå i kö.
4. För närvarande har vi 12 kontrakt med Bollnäs kommun som är av social karaktär.

Borgholms

<u>Invånare</u>	10 839
<u>Län</u>	Kalmar
<u>Politiskt styre</u>	Socialdemokraterna, Centerpartiet, Vänsterpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Svar: Kommunen tar in kontrakt från privata fastighetsägare och bostadsförmedlingar. Boendeformerna är hyresrätt eller villa, i båda fallen på andrahandskontrakt via kommunen.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Svar: Nej, inga bostadsrätter har köpts in för det ändamålet, däremot har kommunen några få bostadsrätter i sin ägo sedan många år tillbaka. Några av dessa hyrs ut i andrahand till nyanlända.

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Svar: Kommunen har ingen allmännytta.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Svar: Nej, inte för mottagning av nyanlända.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar i så fall dessa?

Svar: Nej, ingen byggnation är gjord för mottagning.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Svar: Man kan bo kvar till dess att kontraktet skrivs över på hyresgästen direkt. Kontrakten är generellt sett tills vidare, dvs. ingen sluttid.

7. Hur tolkar ni bostättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minsta standard?

Svar: Lagen har inga krav på standard. Vår intention är ändå att erbjuda permanenta lösningar i den mån det är möjligt, vilket kan vara svårt då vi inte har någon allmännytta.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Svar: I princip så gör den det eftersom inget krav på standard finns.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Svar: Vi kan inte se det som ett humant alternativ. Det skulle inte främja integration och troligen förlänga tiden utanför den reguljära arbetsmarknaden.

Borlänge

<u>Invånare</u>	52 590
<u>Län</u>	Dalarna
<u>Politiskt styre</u>	Centerpartiet, Liberalerna, Miljöpartiet, Omsorg för alla

1. I första hand var vårt mål att ge den anvisade eget kontrakt från start. I samarbete med allmännyttan fungerade detta ibland, annars använde vi oss av vandrarhem (enstaka fall hotell), tillfälligt boende i fd. hotell som kommunen hyrde för att lösa boendefrågan för flera målgrupper i vår kommun som saknade eget boende. Vi startade också upp ett projekt ”Öppna ditt hem” som vände sig till privatpersoner som hade lösningar att erbjuda.

2. Nej

3. Nej inte genom allmännyttan men vi har haft möjlighet att hyra bostad som kommunen äger för att sedan hyra ut den , vi har också hyrt lägenhet av privat hyresvärd som vi sedan hyrt ut i andra hand till anvisad. Men vi har haft ett utökat samarbete med allmännyttan för att få möjlighet att ”hitta/tilldelas” bostäder för denna målgrupp för att de snabbare skall få ett eget kontrakt. Vilket har underlättat för den anvisade samt för kommunen då kostnaderna för kommunen att tillhanda hålla tillfälliga lösningar kan bli mkt höga. (Vandrarhem , hotell osv.)

4. Nej inte äldreboende, men tillfälligt boende i fd. hotell.

5. Nej

6. Varierar beroende på vad för slags boende man hänvisats till: Vandrarhem/hotell mkt begränsad tid, tills annan lösning finns. Tillfälligt boende i fd hotell, där bor den anvisade tills man får ett eget lägenhetskontrakt. Andra handskontrakt genom kommunen eller genom projektet ”öppna ditt hem” där varierar hyrestiden beroende på avtal med fastighetsägaren.

7. Bosättningslagen/ en kommun är skyldig att efter anvisning från migrationsverket ta emot och bosätta de nyanlända i kommunen. Till skillnad från kraven på asylboende finns vad jag känner till inte några specifika krav när det gäller bostäder, inte reglerat vilken typ av bostad kommunen skall erbjuda den nyanlände.

8. Boendet ska uppfylla vanliga generella krav på bostäder fastlagda av Boverket.

9. Nej inte om man ser till Boverkets krav på bostäder.

9. Det är inte aktuellt.

Borås - 113 179

<u>Invånare</u>	113 179
<u>Län</u>	Västra Götaland
<u>Politiskt styre</u>	
<u>2014 – 2018</u>	Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet
<u>2018 -</u>	Socialdemokraterna, Centerpartiet, Liberalerna, Miljöpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Egna hyreskontrakt

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Nej, har egna kontrakt, vi förmedlar endast.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Tillfälligt för yngre

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Nej

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Har tv kontrakt

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Ordinär standard

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Ingen kommentar

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Ej aktuellt för Borås

Botkyrka

<u>Invånare</u>	94 606
<u>Län</u>	Stockholm
<u>Politiskt styre</u>	Socialdemokraterna, Kristdemokraterna, Miljöpartiet, Liberalerna, Centerpartiet

<https://www.botkyrka.se/kommun--politik/politik-och-namnder/politiska-partier.html>

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vi har modulboenden för ensamhushåll, delade lägenheter för ensamhushåll samt kommunkontrakt för barnfamiljer som efter ca 1 års provtid kan ta över kontraktet.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Nej det har vi inte gjort.

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Vi hyr lägenheter från Botkyrkabyggen som vi sedan hyr ut i andra hand, bland annat till nyanlända.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Dessa har hyror på ca 5700-5800 kr/månad. Eller söker ni kostnader för byggnationerna? Detta är en siffra som vi behöver inhämta i så fall.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Fem år för modulboende för ensamhushåll, barnfamiljer får som sagt möjlighet till långsiktiga kontrakt efter ca 1 år.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Bosättningslagen specificerar inte hur länge kommunen ska erbjuda ett boende. De personer som enligt lagen ska erbjudas hjälp att ordna boende är nyanlända som har beviljats uppehållstillstånd som flyktingar eller annan skyddsbehövande enligt vissa bestämmelser i utlänningslagen. För anvisade enskilda hushåll har Botkyrka erbjudit tillfälligt boende i modulbostäder under femårsperiod. Dessa är utifrån hur de är utformade inte avsedda för hushåll med barn

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Vi har ingen åsikt om detta, lagen är svårtolkad.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Vi ser inte behovet av detta. I dagsläget tar kommunen emot en liten del nyanlända på anvisning och de få hushåll som får ta del av allmännyttans lägenheter ingår i den kvot som kommunen får tilldelad sig och som går till sociala kontrakt för många behövande målgrupper utöver nyanlända.

Burlöv

Invånare 19 112

Län Skåne

Politiskt styre

2014 - 2018 Socialdemokraterna i minoritet

2018 Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna i minoritet

https://sv.wikipedia.org/wiki/Burl%C3%B6vs_kommun

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

På olika sätt men merparten via det kommunala bostadsbolaget.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej.**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Se svar på fråga 1.**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Bara i ett akut läge inledningsvis.**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej.**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

I andrahandslägenheter tills de kan övergå till egna kontrakt.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard? **Nej!**

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? **Vet ej.**

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Kan ej svara på frågan det är en politisk fråga.

Degerfors

<u>Invånare</u>	9 666
<u>Län</u>	Örebro
<u>Politiskt styre</u>	
<u>2014 - 2018</u>	Vänsterpartiet, Miljöpartiet i minoritet
<u>2018</u>	Socialdemokraterna, Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna

https://sv.wikipedia.org/wiki/Degerfors_kommun

1. Vi i kommunen har ett nära samarbete med det kommunala bostadsbolagen, samt andra etablerade och erkända hyresbolag. När vi får till kännedom om att en flykting anvisats till vår kommun så börjar vi leta bostad inom ovannämnda bolag.
2. Vår kommun köper inte bostadsrätter för att inkvartera nyanlända.
3. Vår kommun får hyra lägenheter från den allmännyttiga bostadskön för att sedan hyra ut till nyanlända i andra hand. Denna lösning är bara tillfällig, exempelvis när en nyanländ person/familj inte hunnit få sina personnummer. Därmed kan inte den nyanlände stå på något hyreskontrakt. När den nyanlände får fullständigt personnummer skrivs kontraktet över på personen, och får ett förstahandskontrakt som inte är tidsbegränsat.
4. Vår kommun har inte använt nedlagda äldreboenden. Till ensamkommande barn använde kommunen delar av ett äldreboende en period. Detta är inte längre aktuellt.
5. Vår kommun har inte behövt byggt modulhus till nyanlända. Vi har lyckats lösa bostadsproblematiken genom bra samarbete med etablerade och kommunalt bostadsbolag.
6. Om den nyanlände har fullständigt personnummer och därmed har möjlighet att skrivas på ett hyreskontrakt så är det inte tidsbestämt. Kontraktet löper ut när den nyanlände säger upp lägenheten.
7. Bosättningslagen tolkas på så vis att kommunen är skyldiga att ordna ett boende åt anvisningar från migrationsverket samt kvotflyktingar. Vid anknytningsärenden är det inte kommunen som bär ansvaret att ordna en bostad. Vi anvisar inte nyanlända till oseriösa hyresvärdar som inte lever upp till den standard som står beskrivet i Jordabalken (hyreslagen).
8. Min tolkning av lagen är att det är tillåtet så länge husvagnen och containern uppfyller vissa kriterium. Flera kommuner har gjort på detta vis. Jag anser däremot att det är ett ovärdigt sätt att ta emot en nyanländ på. Det är inget som vi i Degerfors kommun strävar efter. Vi försöker ordna ett värdigt mottagande och ett skäligt boende till våra nyanlända.

9. Som jag tidigare nämn i punkt 8 så anser vi att det är ovärdigt att placera nyanlända i husvagnar och containrar. I vår mening är det social dumpning. Vi har en flyktingpolitik av humanitära skäl. Kan inte Sveriges kommuner garantera skäligt boende och trygg etablering i samhället så fallerar hela syftet med flyktingpolitiken. Därmed är det väldigt viktigt att beslutsfattare lyssnar på kommunerna innan sådana beslut fattas, för att motverka att kommuner motarbetar statens mål.

Ekerö

<u>Invånare</u>	28 690
<u>Län</u>	Stockholm
<u>Politiskt styre</u>	Moderaterna, Kristdemokraterna, Centerpartiet i minoritet

https://www.ekero.se/Kommun_och_politik/Kommunens-organisation/Den-politiska-organisationen/

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Ekerö kommun hyr för ändamålet ett antal lägenheter av det kommunala bostadsföretaget Ekerö bostäder samt som sedan hyrs ut till nyanlända i 2a hand under etableringstiden. Initialt hyrdes även privatbostäder in för ändamålet men det behövs inte längre då antalet anvisade minskar. Några större bostäder hyrs fortfarande av privat aktör.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Ja

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Ja, men dessa omgjorda lägenheter hyrs ut av Ekerö bostäder enligt samma princip som övriga bostäder. De är alltså inte omgjorda för flyktningbostäder.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

2 år med möjlighet till förlängning i 6 månader, max 2 år efter behovsprövning och biståndsbedömning enligt SoL.

7. Hur tolkar ni bostättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Kommunen har valt att ge alla en riktig bostad och skapa goda förutsättningar för integration. Vi har därför inte tolkat lagen på annat sätt än att kommunen ska erbjuda ett boende till nyanlända som anvisas till kommunen. Boendet som erbjuds ska i stort följa och uppfylla Boverkets generella krav (skäligt och vad som man ska kunna förvänta sig av en "vanlig" bostad).

Det enda avsteget som gjorts har varit när det handlar om enpersonshushåll, dessa personer har blivit bosatta i bostäder med upp till max 3 andra boenden. Där har var och en ett eget rum och delar övriga ytor, sk kollektivboende. Vi har 2 sådana boenden för tillfället, enkönade aldrig blandat män och kvinnor.

Majoriteten av våra nyanlända hushåll har många barn och det är inte ovanligt att 2-3 barn får dela rum i de bostäder vi har att tillgå (i stort har vi 4:or och 5:or att tillgå). Vi hyr större bostäder av en privat aktör där det bor familjer från 6 personer upp till 12 personer i 4-7 rok.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Nödlösningar av olika boendeformer har aldrig varit aktuellt i Ekerö kommun då politiken från start varit tydliga med att kommunen inte kommer att verka för att tillfälliga boenden, typ baracklösningar, husvagnar etc för att uppfylla lagen, riktiga boenden har varit utgångspunkten. Vi har därför inte haft anledning att göra en tolkning av lagen i detta avseende.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Se fråga 8. Ekerö kommun anser det inte vara ett alternativ för Ekerö. Hur andra kommuner gör i denna del är inte för oss att uttala oss om.

Eksjö

Invånare

28 690

Län

Jönköping

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Svar: Hyresrätter till nyanlända, HVB-hem och familjehem för ensamkommande flyktingbarn.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Svar: Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Svar: Det har vi fått göra vid några få tillfällen, i en övergångsperiod. Oftast tills våra anvisade nyanlända har fått svenskt personnummer. Då skrevs kontraktet över på hyrestagaren

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Svar: Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Svar: Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Svar: Ensamkommande barn- tills de har försörjning. Övriga har helt vanliga kontrakt som följer hyreslagen

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Svar: Vi har ordnat bostäder som kontrollerats av oss och uppfyller de krav som hyreslagen sätter. Storlek på bostad anpassas efter storlek på familj. Det ska dessutom finnas kollektiva färdmedel så man kan ta sig smidigt till SFI, jobb, barnomsorg och skola

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Svar: Har inte varit aktuellt hos oss

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Svar: Jag har ingen särskild uppfattning om det. Framtida flyktingströmmar kan se ut på så olika sätt. Och om jag behöver fly kan jag absolut tänka mig att bo i en container eller en husvagn en tid. Men i dagsläget är det inte aktuellt. Alla nyanlända som vi har fått på anvisning från Migrationsverket har bra lägenheter.

Enköping

<u>Invånare</u>	45 287
<u>Län</u>	Uppsala
<u>Politiskt styre</u>	Moderaterna, Kristdemokraterna, Centerpartiet och Liberalerna

<https://enkoping.se/kommun-och-politik/kommunledning/kommunstyrelsen.html>

Hej Oscar!

Jag fick dina frågor från Kontaktcenter och ska försöka svara så gott jag kan.

I Enköping finns det idag genom det kommunala bostadsbolagets ägardirektiv ett krav på att tillhandahålla bostäder åt kommunen, 5 procent av nyuthyrningen varje år. Detta gäller sociala kontrakt och bostäder för nyanlända och kvotflyktingar.

I Enköping har vår mottagningsenhet som ligger under Utbildningsförvaltningen ansvar för att ta emot kommunanvisade nyanlända och bosätta de. Detta görs genom att vi har ett ägardirektiv med hyresbolaget så det finns lägenheter för dessa. Vi köper inte in några bostadsrätter, vandrarhemsplatser eller moduler utan löser det genom det kommunala bolaget. De nyanlända får förstahands kontrakt direkt de kommer till kommunen och Enköping har valt att göra så för att underlätta integrationen då bostad är grunden för att kunna utbilda sig, arbeta och ha en bra tillvaro.

I Enköping kom det tidigare många nyanlända till kommunen som det gjorde i resten av Sverige. Då användes vandrarhem samt ett stort boende öppnades upp av Vård och omsorgsförvaltningen. Vandrarhemmet används inte idag och det stora boendet används sedan dess som asylboende. Så alla som väntar på uppehållstillstånd bor där men det är Migrationsverket som ansvarar för det boendet och miljön idag.

Jag tolkar bosättningslagen att vi ska tillhandahålla ”skäliga” bostäder för de anvisade men sen vilken nivå på standard kan jag inte uttala mig om. Men vi använder som sagt varken modulhus, husvagnar eller andrahandskontrakt.

Det som varit lite problem är att hitta tillräckligt stora lägenheter när det kommer stora familjer eller få en tillräckligt bra spridning i kommunen då många hyreslägenheter ligger i samma område.

Hoppas att det gav dig lite mer info.

Ha en bra dag!

Eslöv

<u>Invånare</u>	33 793
<u>Län</u>	Skåne
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Moderaterna
2018	Socialdemokraterna, Moderaterna, Liberalerna

Hej Oscar,

Vårt kommunfullmäktige har nyligen behandlat en motion som rör de frågor du vill veta mer om. Därför skickar jag de underlag som svarar på motionen eftersom de beskriver hur vi arbetar med nyanlända och bostäder, dessa dokument svarar på många av dina frågor. I övrigt kan jag tillägga att vi inte har använt oss av nedlagda äldreboenden, inte byggt modulhus till nyanlända och vi köper heller inte bostadsrätter för att inkvartera nyanlända.

Med vänlig hälsning,

Annie Niubó

Utvecklingsstrateg

Tillväxtavdelningen/Kommunledningskontoret, 241 80 Eslöv

0413-620 36, 076-723 40 10

annie.niubo@eslov.se

OBS: Se dokument från Eslövs kommun!!

Fagersta

Invånare 13 391

Län Västmanland

Politiskt styre

2014 Socialdemokraterna, Vänsterpartiet

https://sv.wikipedia.org/wiki/Fagersta_kommun

**Hej, Fagersta kommun har ett s.k nollavtal som innebär att inget organiserat mottagande sker.
All inflyttning är egenbosättning, dvs individer som på egen hand ordnar med bostad i Fagersta.**

Med vänliga hälsningar

Elisabet Iveblad Grahn | teamledare ekonomiskt bistånd, budget-och skuldrådgivning

Individ-och familjeomsorgen

Falkenberg

Kan du ringa mig så kan vi prata om dina frågor.

Vänliga hälsningar

Lama Akkache

Enhetschef

Stöd och Boendeenheten

Tolkförmedling

Socialförvaltningen Falkenbergs kommun

Direkt: 0346-88 57 30

Mobil: 073-8683809

Falköping

<u>Invånare</u>	33 246
<u>Län</u>	Västra Götaland
<u>Politiskt styre</u>	
<u>2014 - 2018</u>	Socialdemokraterna, Centerpartiet, Kristdemokraterna
<u>2018 - 2019</u>	Socialdemokraterna, Centerpartiet, Kristdemokraterna
<u>2019 -</u>	Moderaterna, Kristdemokraterna, Centerpartiet, Vänsterpartiet, Liberalerna, Miljöpartiet

https://sv.wikipedia.org/wiki/Falk%C3%B6pings_kommun

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

I år kommer vi inte ha något mottagande enligt bosättningslagen, men vi har tidigare erbjudit sociala kontrakt.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej.**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ja.**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej.**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej.**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Vi har inte tidsbegränsat boendena.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

När vi hade ett mottagande enligt bosättningslagen valde vi att gå in med sociala kontrakt.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? **Frågan har ej varit aktuell hos oss.**

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? **Se ovan.**

Falun

<u>Invånare</u>	59 406
<u>Län</u>	Dalarna
<u>Politiskt styre</u>	
2019 – (Omval)	Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Kristdemokraterna, Falupartiet i minoritet

<https://www.falun.se/kommun--demokrati/kommunfakta/valresultat-och-mandatfordelning.html>

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vi samarbetar med kommunala bostadsbolaget och får någon hyreslägenhet från dem när det går. Vi söker även hos privata bostadsbolag och får några få lägenheter även där. Vi har även en insats som heter Öppna ditt hem där vi försöker få privata personer att hyra ut rum, delar av sin bostad eller hela bostäder till nyanlända. Det gav jättebra resultat 2016-2017 när vi behövde många bostäder. Nu får vi några bostäder per år den vägen. Ett tag hade vi egna tillfälliga bostäder men det har vi inte längre.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Kommunen hyr inga lägenheter från det kommunala bostadsbolaget. Nyanlända hyr direkt från den allmännyttiga bostadsbolaget och står själva på kontraktet.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

De allra flesta bor i permanenta bostäder.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Vi tolkar att de flesta boendeformer är ok om det går att bo där, dvs att det finns tillgång till kök, toalett, dusch, att det är rent och att lokaltrafiken fungerar att man kan ta sig till mataffär och introduktionsinsatser som tex sfi mm

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Vi har inte behövt använda det än men skulle det vara nödvändigt så är det ok om det finns tillgång till kök, toalett, dusch, att det är rent och att det är lagom många som bor i dem.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Vi har hittills lyckats lösa bosättningen av nyanlända fast det har varit tufft. Vi har inte ens behövt använda oss av modulhus än. Det har dock diskuterats.

Husvagnar och isolerade containrar kan användas om det krisar till med andra lösningar och skulle kunna användas tillfälligt. Det är dock viktigt att det finns tillgång till kök, toalett, dusch och att det är lagom många som bor i dem.

Vi har inte diskuterat att köpa in bostadsrätter.

Vi får ta del av några lägenheter från det kommunala bostadsbolaget men det täcker inte hela behovet.

Filipstad

Invånare 10 466

Län Värmland

Politiskt styre

2014 – 2018 Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet

2018 – Socialdemokraterna, Vänsterpartiet

https://sv.wikipedia.org/wiki/Lista_%C3%B6ver_kommun-och_landstingsstyren_i_Sverige_2014%E2%80%932018

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vi har inga särskilda boendeformer för nyanlända de bor i vanliga lägenheter i kommunen.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej.**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Nej.**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej.**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej.**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Kommunen ordnar inte boenden på det sättet men när någon bosätter sig får den bo där så länge det är aktuellt för individen.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Samma krav som till övriga befolkningen.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? **Har aldrig behövt tolka lagen så.**

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? Det är inte aktuellt att ta ställning till den frågan då det finns gott om bostäder i Filipstad.

Vi har haft 0-avtal i många år i Filipstad.

Forshaga

Invånare 10 466

Län Värmland

Politiskt styre

2014 – 2018 Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet

2018 - Socialdemokraterna, Centerpartiet

https://sv.wikipedia.org/wiki/Lista_%C3%B6ver_kommun-och_landstingsstyren_i_Sverige_2018%E2%80%932022

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

- Vi bosätter nyanlända i hyres lägenheter.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?- Nej

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

- Nej, kommunen har avtal med Forshagabostäder när det gäller bostäder till nyanlända. Vi får lägenheter efter behov utöver allmännyttiga bostadskön.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?- Nej

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? - Nej

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen? - Tillsvidare.

7. a Hur tolkar ni bosättningslagen?

- Rättvis, kommunen får inte välja som vi har gjort tidigare.

b. Vilka krav ställs till boendet?

- Inga krav.

c. Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna?

- Tak överhuvud vid mottagandet. Sedan är kommunen skyldig att ordna lägenheter efter den nyanländas behov.

d. Kräver lagen någon minstastandard?

- Nej, inte vad jag känner till. Vi erbjuder samma standard som till andra invånare i kommunen.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? – Nej

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

- Det beror på situationen. Under kris får man hitta lösningar oavsett standarden.

Färgelanda

Invånare

6 637

Län

Västra Götaland

Politiskt styre

2014 – 2018

Socialdemokraterna, Liberalerna, Vänsterpartiet i minoritet

2018 -

Centerpartiet, Moderaterna, Liberalerna i minoritet

https://sv.wikipedia.org/wiki/Lista_%C3%B6ver_kommun-och_landstingsstyren_i_Sverige_2018%E2%80%932022

1. När Färgelanda kommun får en anvisning från Migrationsverket så tilldelas den nyanlände bostad av Valbohem. Flyttar den nyanlände hit själv så hittar den egen bostad.

2. Nej

3. Nej

4. Under den period som det kom många asylsökande till Sverige så startades upp ett tillfälligt boende i Tallbackens lokaler under en kortare period

5. Nej

6. Kommer de som anvisad från MIV så får de eget kontrakt och det är samma regler som för vem som helst. När det gäller fråga 4 så var det tillfälliga boendet öppet till MIV förflyttade de som bodde där till sina ordinarie boenden eller så anvisades de ut till olika kommuner i landet.

7. Färgelanda kommun erbjuder bara ordinarie lägenheter via Valbohem. När vi får en anvisning från MIV så vet vi hur stor familjen är och Valbohem erbjuder lämplig storlek på lägenhet till familjen. När det kommit riktigt stora familjer så har familjen i första läget erbjudits två lägenheter i anslutning till varandra och sedan har Valbohem ordnat så att två lägenheter byggts om till en. Vilka anvisningar vi får vet vi om redan vid årsskiftet så då kan Valbohem ha en bättre planering. Detta har gjorts vid flera tillfällen. När nyanlända flyttar till vår kommun själva och skaffar sig egen bostad så kan det vara så och så med både standard och storlek när de hyr av privata hyresvärdar.

8. Nej inte dagsläget eftersom det inte finns något behov. Kommer situationen att ändra sig så det kommer många fler nyanlända på anvisning finns redan en planering från Valbohem att ta fram lägenheter till dessa och skulle det komma otroligt många så får vi se över olika alternativ.

9. Nej

Gislaved

<u>Invånare</u>	29 963
<u>Län</u>	Västra Götaland
<u>Politiskt styre</u>	
<u>2014 – 2018</u>	Socialdemokraterna, Moderaterna, Miljöpartiet
<u>2018 -</u>	Centerpartiet, Moderaterna, Kristdemokraterna, Liberalerna i minoritet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Svar: Vi bosätter dem i antingen lägenheter med förstahandskontrakt, en tidigare gruppbostad som nu används som boende i avvaktan på ett mer långsiktigt boende eller stugor i en stugby som byggts om för boende året runt.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Svar: Nej.**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Svar: De nyanlända hyr i så fall i förstahand som vi hjälper till att ordna lägenheten-

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Svar: En tidigare gruppbostad. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?**

Svar: Nej.

5. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Svar: Finns ingen tidsgräns.

6. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Vår enheter har precis tagit över bosättningsansvaret så jag är inte tillräckligt insatt i det än.

7. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Nej.

8. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Inte i Gislaved.

Gnosjö

<u>Invånare</u>	9 712
<u>Län</u>	Jönköping
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Moderaterna, Kristdemokraterna, Centerpartiet, Liberalerna
2018 -	Moderaterna, Kristdemokraterna, Centerpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Se svar på fråga 3.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Nej, det har mig veterligen inte skett.

3.Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Ja, vi har möjlighet att hyra lägenheter både från Järnbäraren och andra privata hyresbolag. I samförstånd med fastighetsägaren kan vi sedan hyra ut dessa lägenheter i andra hand.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

I nuläget har vi inga sådana lösningar. För några år sedan då kommunen mottog många ensamkommande barn, så öppnade kommunen upp ett HVB i lokaler som tidigare inrymt särskilt boende för äldre. HVB-verksamheten lades senare ner. Efter att ha stått tomma under en tid, så har vi nu återigen öppnat upp avdelning för SÄBO i lokalerna.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Nej, vi har inga modulhus och har mig veterligen inte heller haft det.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Här finns det ingen egentligen gräns. De personer som beviljats bistånd i form av andrahandskontrakt får ett tidsbegränsat beslut som följs upp. Besittningsrätt föreligger inte. Personerna förväntas aktivt söka annan bostad för att lösa sitt boende självständigt. Om de blir självförsörjande och därmed godkänns av fastighetsägare, så undersöks möjligheten för dem att ta över förstahandskontraktet på befintlig lägenhet alternativt erbjudas annan lägenhet av fastighetsägaren (förutsatt att de stått i bostadskö).

6. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Viktigast att beakta här är ju att boendet måste vara anpassat till personernas behov; rör det sig om barnfamiljer, personer med funktionshinder osv? Det boende som vi tillhandahåller måste leda till att personen/personerna i fråga får en fungerande tillvaro. Barn måste få tillgång till skola och barnomsorg.

Vuxna måste kunna ta sig till sfi-studier, möten på Arbetsförmedling etc. Gnosjö är en liten kommun där det inte finns allmänna kommunikationer i samma utsträckning som i stora städer. Att bo utanför orter/samhällen där det inte finns buss-/tågförbindelser skulle därför riskera att utgöra ett hinder för personerna i deras etablering.

7. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Om du med "lagen" här avser Lag (2016:38) om mottagande av vissa nyanlända invandrare för bosättning, så ger den ju inte mycket vägledning kring vad som behöver beaktas kring bosättning, boendeform/typ av och standard på bostad. Dock finns det mer vägledning i t.ex. Socialtjänstlag (2001:453), se 5 kap.

8. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Min uppfattning är att nyanlända ska erbjudas ett skälig boende som är anpassat till deras behov.

Gotland

Invånare 9 712

Län Jönköping

Politiskt styre

2014 – 2018 Socialdemokraterna, Miljöpartiet, Vänsterpartiet

2018 - Centerpartiet, Moderaterna, Liberalerna, Kristdemokraterna

https://sv.wikipedia.org/wiki/Lista_%C3%B6ver_kommun-och_landstingsstyren_i_Sverige_2018%E2%80%932022

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

De bor i hyreslägenheter

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ja**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Ingen övre gräns finns

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Ja, normal standard för bostad

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Nej, det ska vara en bostad som möjliggör etablering i kommunen.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? **Nej, det ska vara en bostad som möjliggör etablering i kommunen.**

Grums

Invånare

9 047

Län

Värmland

Politiskt styre

2014 –

Socialdemokraterna egen majoritet

https://sv.wikipedia.org/wiki/Lista_%C3%B6ver_kommun-och_landstingsstyren_i_Sverige_2018%E2%80%932022

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Svar: vi GHAB (hyresbolaget i kommunen)

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? Svar: nej

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Svar: ja, med hyresgaranti

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Svar: nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Svar: nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen? **Svar: tillsvidare**

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Svar: hyresbolaget riktlinjer.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Svar: nej

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Svar: nej

Gävle

Gavlegårdarna

1. Hur lång är kötiden för att få en bostad genom erat kommunala bostadsbolag?

Det varierar beroende på storlek av lägenhet, typ av lägenhet och i vilket område/stadsdel/kommundel man söker bostaden.

2. Ger ni förtur till vissa grupper? Tex nyanlända, andra speciellt behövande? Ungdomar, äldre? Ensamstående med barn m.m? Hur fördelas dessa isåfall? Har ni någon kvot?

Vi hanterar inte själva några förturer men vår ägare, Gävle kommun, kan besluta om förtur till bostad för personer av sociala själ och av medicinska skäl. Det finns inte någon begränsning i hur många förturer kommunen kan bevilja.

3. Får nyanlända som omfattas av Bosättningslagen från 2016 möjlighet att omedelbart hyra en lägenhet från eran kommunala bostadsbolag? Antingen direkt från er eller att kommunen direkt hyr från er och sedan hyr i andrahand till nyanlända?

Alla som har ett svenskt personnummer eller samordningsnummer kan söka och hyra bostad av oss. Vi har inte någon särskild hantering av denna grupp men kommunen kan besluta om förtur enligt ovan. Kommunen kan också hyra bostäder för att hyra ut i andra hand till de som inte själva blir godkänd för ett avtal hos oss.

4. Ifall kommunen hyr av erat lägenhetsbestånd till olika sociala ändamål, hur stor andel av era lägenheter används till detta?

Socialtjänsten hyr ca 400 lgh för att upplåta i andra hand. Vi har cirka 14 000 lägenheter.

Göteborg

Familiebostäder i Göteborg

Hej,

Jag bifogar länken till vår uthyrningspolicy

<https://www.familiebostader.se/sok-ledigt/ovrig-info/uthyrningspolicy/>

En del svar kan du säkert också få via Boplats.

Vänlig hälsning,

Habo

Invånare 12 433

Län Jönköping

Politiskt styre

2014 – 2018 Socialdemokraterna, Kristdemokraterna, Miljöpartiet, Centerpartiet

2018 - Moderaterna, Kristdemokraterna, Centerpartiet, Liberalerna

https://sv.wikipedia.org/wiki/Lista_%C3%B6ver_kommun-och_landstingsstyren_i_Sverige_2018%E2%80%932022

1.Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vad gäller de anvisade Nyanlända så gäller Hyreskontrakt av lägenheter, 1:a hand och 2:a hand via blockhyresavtal som socialtjänsten har.

2.Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? Nej

3.Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Kommunen har ett bra samarbete med det kommunala bostadsbolaget där vi signalerar vad vi tror vi kommer att behöva för de anvisade till kommunen. Vi blir sedan erbjudna vissa lägenheter som vi hyr upp i väntan på ankomst av de anvisade (nu huvudsakligen Kvot)

4.Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? Nej

5.Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? Nej

6.Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Det som ordnas är tillsvidare, finns något rivningskontrakt.

7. Hur tolkar ni bostättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräverlagen någon minsta standard?

Tolkar det som att kommunen har ett ansvar att bosätta de anvisade, inget annat. Sen finns det annat att tänka på som tex trångboddhet, barnperspektivet, ålder på barn, allmänstandard på en bostad, men framförallt att de nyanlända får en bra start bostadsmässigt för att så snabbt som möjligt kunna komma i självständighet och självförsörjning, och att inte ha koncentrationen på bristfälligt boende.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Inte aktuellt i Habo, men om situationen kräver det så kan det säkert bli aktuellt i många kommuner. Se ovan.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? **Se ovan**

Hammarö

Invånare 16 568

Län Värmland

Politiskt styre

2014 – 2018 Socialdemokraterna, Centerpartiet, Vänsterpartiet

2018 - Moderaterna, Liberalerna, Kristdemokraterna, Centerpartiet, Miljöpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vi får våra anvisningar av migrationsverket. Varje månad har IFO (Individ- och familjeomsorgen), integration och Hammaröbostäder en avstämning då vi går genom inkomna bostäder, kontrakt och hur det ser ut framåt. Där lägger vi in vad vi vet om mottagande och behov i så god tid som möjligt för att matcha mot de bostäder som finns till förfogande.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Ja de nyanlända får oftast kontrakt via Hammaröbostäder, via socialtjänsten.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Inte i dagsläget, kan kanske bli aktuellt om detta beslutas utefter att ett av kommunens äldreboende ska läggas ner.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Tills de övertar kontrakten, vanligtvis och om det fungerar väl efter ett år.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Boende ska erbjudas enligt normal standard

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Inget vi tagit ställning till.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? Inget vi tänkt oss.

Haninge

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Ett beslut sen hösten 2015 gäller, där behovet av bostäder till nyanlända ska tillgodoses genom:- I första hand införskaffas lägenheter till en lägenhetspool genom friställande av lägenheter som kommunen hyr eller äger idag och som just nu inte används till bostadsändamål. Även inhyrning av enskilda lägenheter i det befintliga beståndet av hyreshus i kommunen kan bli aktuellt.-

I andra hand införskaffas lägenheter genom inhyrning av enskilda bostäder eller blockförhyrning av grupper av lägenheter i de hyreshus som uppförs genom nyproduktion i kommunen. (10 % av byggföretagets nybyggnation blev en riktlinje).-I tredje hand genom uppförande av tillfälliga byggnader på tidsbegränsat bygglov. Flera planerades, men än så länge har bara två områden fått tillfälliga modulhus.

Och 7 st villavagnar sattes upp tillfälligt 2016, men är nu inte längre i bruk. Utöver detta så hyrdes 2016 in lägenheter och hus av privatpersoner som ägde hus, Attefallshus etc, eller som ville hyra ut en hyresrätt i andra hand till kommunen. Dessutom beslutades januari 2017 att allmännyttan, Haninge Bostäder, ska erbjuda lägenheter från sitt bestånd av de lägenheter som blir lediga.

Sammaprocentsats gäller som för andra, 10 % ska gå till detta behov så länge det behövs. 2018 kom ytterligare en möjlighet i och med ett tillfälligt projektsamarbete med byggföretag som byggde bostadsrätter – en handfull bostadsrätter hyrdes in för att kunna hyras ut i andra hand till målgruppen.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Nej. Men som sagt har vi hyrt in några stycken i ett särskilt projektsamarbete. Att hyra in sig hos bostadsrättsföreningar kan vara en bra möjlighet.

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Se ovan.**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Nej. Dock ett nedlagt elevhem. Men inte nu längre. Det ska rivas och på tomten ska det byggas vanliga bostäder.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

De två första modulhusen byggdes med statsbidrag. Det större modulhusområde som sedan byggdes 2017, där bakas kostnaderna in i hyreskostnaden.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

2 år, eller i de fall där etableringsprogrammet inte har avslutats inom två år, (t ex om det skjuts upp p g a föräldraledighet eller sjukskrivningsperiod etc) tills etableringsprogrammet tar slut. Dock möjligt för socialtjänsten att stå för en period av kvarboende i befintligt boende men med nytt kontrakt, som tillfälligt boende beviljat med stöd av socialtjänstlagen.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minsta standard?

Haninge kommun har tolkat det som att det är ett enkelt boende som krävs, men att nivån kan sättas högre om detta är önskvärt. Haninge har beslutat om en ministandard, vilket inte alls säger att det måste vara det. Men som ett exempel; Bostaden måste t ex finnas ett högst antal km till närmsta buss till studier/praktik etc. Som man tolkat lagen här finns det utrymme att se på boendet som ett akut boende, rätt enkel standard.

Det betyder inte att det är en enkel standard på de bostäder som erbjudits. Skulle säga att det är en mycket stor variation på de bostäder som erbjuds i Haninge. Lagen ger utrymme för olika tolkningar – vi vet att intentionerna med lagen var att i möjligaste mån erbjuda permanenta lösningar. Kommuner med bostadsbrist har haft svårt att besluta om det. Kommunernas skyldighet att fatta beslut enligt lika behandling-principen utgör en svårighet, men som du vet har kommuner gjort väldigt olika i detta. En del erbjuder permanenta bostäder, andra bara husvagnar, etc.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? Absolut, lagen tillåter det, sen vad man tycker om det, att lagen inte reglerar det mer, skiftar.

Beror på hur man ser på saken! Ur integrationssynpunkt är det inte bra att nyanlända får bo i separata områden, med annan standard, och långtifrån övriga kommuninvånare. Inte bra. Under en kort period kan det ändå vara en bra strategi. Men återigen, då är det heller inte lämpligt att bosätta människor som ska rotas nånstans, som ska etableras socialt och i arbete, och i skola och studier, för att sedan låta dem söka sig vidare vart som helst. Det är en dålig samhällsekonomisk affär på längre sikt och inte ett bra välkomnande.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar?

Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? Politiken har tagit de beslut som behövts ovan, t ex att modulhus kan byggas, avtal om 10 %, att allmännyttan ska leverera, att inhyrning av privatbostäder kan ske. Vi tjänstemän kan tycka olika, men på din fråga kan man absolut svara att det är en avvägning att göra; att bygga nytt, eller bygga om för denna målgrupp, med enkel standard eller god – eller - att få tilldelat bostäder från allmännyttan, som i och för sig är till för att se till att invånares behov av bostad tillgodoses.

Även inköp av bostadsrätter kan anses som en god ekonomisk affär, det beror ju på marknaden, men i denna kommun har man redan bestämt att kommunen inte ska gå in och påverka marknaden på det sättet. Tjänstemän i Haninge kommun anser nog att kommunen lyckats med balansgången att ge alla mottagna nyanlända en bostad, (och de allra flesta har varit relativt nöjda med sitt boende), utan effekter på allmännyttans kö, den har blivit märkbart längre – detta beror också på lite tur, i och med att även allmännyttan byggt mycket nytt. Dock kan man nog säga att åren 2017-2018 innebar en viss undanträngningseffekt.

Heby

<u>Invånare</u>	14 047
<u>Län</u>	Uppsala
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Centerpartiet, Moderaterna, Lokala partiet i Heby, Miljöpartiet, Kristdemokraterna, Liberalerna i minoritet
2018 -	Socialdemokraterna, Centerpartiet

Heby kommun får 10-15 lediga lägenheter från kommun ägd bostadsbolag Hebygårdar varje år för Flyktingmottagningen Soc (EKB och LSS). Nyanlända får en 6 månaders andrahands avtal först, sedan om HG sköter sig bra, får dem förstahandskontrakt av Hebygårdar tillsvidare.

- Heby Kommun köper inga bostadsrätter.
- Heby Kommun har aldrig använd nedlagda äldreboende eller husvagn eller modulhus.
- Heby Kommun tolkar bosättningslaget att kraven är svensk standard boende, inga speciella krav.
- Heby Kommuns uppfattning om husvagnar är att det ska vara sista möjlighets alternativ för bosättning av nyanlända.

Herrljunga – 9 464

<u>Invånare</u>	9 464
<u>Län</u>	Västra Götaland
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Liberalerna, Kommunens väl, Miljöparti
2018 -	Centerpartiet, Moderaternas, Kommunens Väl, Kristdemokraterna

OBS: Herrljunga kommun har svarat två gånger

Svar 1:

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vi erbjuder bostäder främst i form av hyreslägenheter med andrahandskontrakt som sedan löper på till ett eget förstahandskontrakt om inga anmärkningar finns.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Nej det har vi inte gjort hitintills.

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ja.**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Nej, men vid något tillfälle när det var många nyanlända som kom under samma år använde vi tillfälligt lägenheter på ett Trygghetsboende som en första åtgärd för att erbjuda någonstans att bo initialt.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Nej inte till nyanlända enl bosättningslagen.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Målet är att de enskilda nyanlända skall få ett eget tillsvidarekontrakt i de boenden som kommunen anordnar. Ett andrahandskontrakt skrivs först mellan den enskilde och kommunen på 6 mån om hyresförhållandet fungerat bra under de 6 mån skrivs sedan kontraktet för bostaden över på den enskilde i ytterligare 6 mån där kommunen går in med s.k hyresgaranti och fungerar även de 6 mån bra kan kontraktet skrivas över tillsvidare mellan hyresvärden och hyresgästen. Så totalt 1år men provas även utifrån enskilda behov.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Kommunen är skyldig att ta emot nyanlända för bosättning och där har vi som mål att den enskilde skall få ett eget hyreskontrakt. Vi ställer samma krav på boendet som för övrigt bistånd, enligt socialtjänstlagen dvs skälig levandsnivå. Det står inte angivet i lagtext vilken typ av boende kommunen skall anordna det vi i Herrljunga har gjort är att försöka ordna med vanliga hyreslägenheter till nyanlända.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Vi gör bedömning på vad som kan anses vara skälig levnadsnivå, vad som är jämförbart med andra låginkomsttagare i kommunen. Vi tycker inte det låter skäligt med husvagn eller containrar. Initialt kan dock ett boende på vandrarhem vara skäligt tills att kommunen ordnat med ett mer permanent boende.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Som vi skrev ovan anser vi ej att husvagn eller isolerad container är skäligt boende över tid men att husvagn eller vandrarhem kan vara ett alternativ initialt om bostad ej går att lösa på något annat sätt och behovet av bostad, tak över huvudet är akut.

Svar 2:

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det? Hyreslägenheter.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? Nej.

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Vi kan få hyra direkt från det kommunala bostadsbolaget om det finns något ledigt och har initialt bostadssociala kontrakt med nyanländ.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej.**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej.**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Övergår till tillsvidarekontrakt; alltså ej begränsat i tid.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Vi tolkar att det ska vara permanenta boenden. Inga specialkrav på typen av boenden för denna målgrupp. Underlättar om möjlighet finns att använda kollektivtrafik om det rör sig om boenden långt utanför tätort.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Har inte varit aktuellt att behöva ta ställning till för Herrljunga kommun.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Personligen kan jag se det som ett tillfälligt alternativ om det inte skulle gå att ordna på annat sätt.

Hjo

Invånare

9 220

Län

Västra Götaland

Politiskt styre

2014 -

Moderaterna, Kristdemokraterna, Centerpartiet, Liberalerna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vi erbjuder våra nyanlända som vi tar emot enligt bostättningslagen permanenta bostäder och i vissa fall tillfälligt korridorsboende tills vi hittat permanent bostad.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej.**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Vår kommun har inget kommunalt, allmännyttigt bostadsbolag utan endast ett fåtal lägenheter avsedda för den äldre befolkningen. Integrationsenheten har blivit tilldelad ett par lägenheter som hyrs i första hand av Integrationsenheten och den nyanlände hyr sedan i andrahand av Integrationsenheten.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Nej, däremot nedlagda HVB-hem för ensamkommande.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej.**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen? **Tillsvidare.**

7. Hur tolkar ni bostättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Lagen säger ingenting om minimistandard på boendet utan anger att kommunen har en skyldighet att ordna med bostad. Vår kommun vill erbjuda permanenta boendelösningar för att främja en god inkludering och integration i vårt samhälle.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Vi erbjuder inte de lösningarna i vår kommun.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? Nej.

Huddinge

<u>Invånare</u>	112 848
<u>Län</u>	Stockholm
<u>Politiskt styre</u>	
2014 -	Moderaterna, Liberalerna, Centerpartiet, Drevvikenpartiet, Kristdemokraterna, Huddingepartiet i minoritet

Huddinge kommun svarade inte på frågorna, men bjöd in till ett seminarium om Nyanländas bosättning och boendesituation. Jag bor utomlands och har därför inte haft möjlighet att delta.

Hej Oscar!

Bosamordningsenheten har mottagit dina frågor kring nyanländas bosättning och boendesituation. Huddinge kommun har givit svar till Länsstyrelsen (samma frågor som du har kring bosättningslagen och boendesituation) och jag skulle vilja uppmana dig att anmäla dig till seminarium om rapportsläpp, mer information finner du härnadan.

Med vänliga hälsningar

Milja Zeljic

Enhetschef 08 - 535 303 62 Bosamordningsenheten Gymnasie- och arbetsmarknadsförvaltningen Huddinge kommun 141 85 Huddingehuddinge.se Från: Blomberg Elin <elin.blomberg@lansstyrelsen.se>

Skickat: den 31 januari 2020 15:19

Till: kommun@botkyrka.se; kommunen@danderyd.se; info@ekero.se; Haninge Kommun <haningekommun@haninge.se>; Postlåda-Huddinge kommun (Registrator) <HUDDINGE@huddinge.se>; jarfalla.kommun@jarfalla.se; Lidingö Stad <lidingo.stad@lidingo.se>; info@nacka.se; norrtälje.kommun@norrtalje.se; Nykvarns kommun <kommun@nykvarn.se>; Nynäshamns kommun <kommunstyrelsen@nynashamn.se>; Salem Kommun <info@salem.se>; Sigtuna Kommun <sigtuna.kommun@sigtuna.se>; Sollentuna Kommun <sollentuna.kommun@sollentuna.se>; kommunstyrelsen@solna.se; Stockholm Stad Kommunförvaltningen <kommunstyrelsen@stockholm.se>; Sundbyberg Stad <kommunstyrelsen@sundbyberg.se>; Södertälje Kommun <sodertalje.kommun@sodertalje.se>; Tyresö Kommun <kommun@tyreso.se>; Täby Kommun <tabykommun@taby.se>; vasbydirekt@upplandsvasby.se; upplands-bro.kommun@upplands-bro.se; Vallentuna Kommun <kommun@vallentuna.se>; Vaxholm Stad <kansliet@vaxholm.se>; Värmdö Kommun <varmdo.kommun@varmdo.se>; Österåkers Kommun <kommun@osteraker.se>

Ämne: Seminarium och rapportsläpp: Nyanländas bosättning och boendesituation.

Vänligen vidarebefordra till strateger med ansvar för hållbarhet, folkhälsa, MR, barnrätt eller motsvarande.

Seminarium och rapportsläpp om nyanländas bosättning och boendesituation

Länsstyrelsen bjuder in till ett seminarium om nyanländas bosättning och boendesituation. I samband med seminariet släpps en nulägesrapport om nyanländas boendesituation.

Rapporten följer upp bosättningslagen och vad den innebär i praktiken i Stockholms län. Hur arbetar kommunerna med bosättning av nyanlända utifrån tids- och kvalitetsaspekter? Vilka konsekvenser kan olika arbetssätt få? Stannar nyanlända som anvisas till Stockholms län i sin anvisningskommun? Vad tycker nyanlända vuxna och barn om sin tillvaro och vad tänker de om framtiden?

Rapporten bygger på en enkät till länets kommuner, en enkät till civilsamhällets aktörer, statistik från Migrationsverket bearbetad av SCB samt intervjuer med nyanlända personer själva.

Vi bjuder på kaffe/te och fika.

Om intresset är stort förbehåller vi oss rätten att sätta ett max antal platser per organisation/verksamhet.

NÄR: torsdag den 26 mars, kl. 09.00 – 11.00

VAR: Länsstyrelsen, Regeringsgatan 66, 4 tr. Lokal Grand

SISTA ANMÄLNINGS DAG: 19 mars 2020

VB: Seminarium och rapportsläpp: Nyanländas bosättning och boendesituati...

Von: Zeljic, Milja

SISTA ANMÄLNINGS DAG: 19 mars 2020

[Anmäl dig här >>](#)



Illustration: Kristine Widert

Länsstyrelsen
Stockholm

Hudiksvall

Invånare 37 607

Län Gävleborg

Politiskt styre

2014 – 2018 Socialdemokraterna, Vänsterpartiet i minoritet

2018 - 2022 Socialdemokraterna, Moderaterna, Miljöpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Hyreslägenheter

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Vi står i samma kö och tjänar in poäng innan vi får en lgh som vi hyr ut i andra hand.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar i så fall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen? **2 år**

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Bosättningslagen kräver att kommunen ska anordna ett boende men inga särskilda krav finns, men beror på familjestorlek och barns ålder hur stor lägenheten bör vara.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? **Nej**

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? **Nej**

Hultsfred

<u>Invånare</u>	14 224
<u>Län</u>	Kalmar
<u>Politiskt styre</u>	
2014 - 2018	Centerpartiet, Moderaterna, Kristdemokraterna, Liberalerna, Miljöpartiet i minoritet
2018 – 2022	Centerpartiet, Moderaterna, Kristdemokraterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Nyanlända får lösa sitt boende själva då vi inte har mottagning på anvisning utan endast EBO.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej.**
3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Nyanlända får lösa sitt boende själva då vi inte har mottagning på anvisning utan endast EBO

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej.**
5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej.**
6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Kommunen ordnar inga boenden åt nyanlända.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Nyanlända får lösa sitt boende själva då vi inte har mottagning på anvisning utan endast EBO.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Ingen uppfattning, inte aktuellt.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Ingen uppfattning, inte aktuellt.

Hylte

<u>Invånare</u>	12 245
<u>Län</u>	Halland
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Liberalerna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet, v SPI Valfärden
2018 – 2022	Socialdemokraterna, Liberalerna, Kommunens Väl, Vänsterpartiet

Hej

Hylte kommun har ett avtal med Länsstyrelsen att ta emot 5 nyanlända per år.

Vi samarbetar med Hylte bostäder som erbjuder förstahandskontrakt för att boende frågan är viktigt i integrations sammanhang.

Med tanke på att vi har tillgång till lediga bostäder inom kommunens gränser hos de flesta bostadsbolag så blir andra boende former inte aktuella.

Mvh

Ibrahim Baalbaki

Integrationssamordnare

Hylte kommun

Håbo

Invånare

21 934

Län

Uppsala

Politiskt styre

2014 – Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Miljöpartiet, Kristdemokraterna i minoritet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Hyresrätter

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ja**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen? **I nuläget mellan 2-3 år**

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Kommunen är skyldig att ordna "tak över huvud" vilket även kan vara vandrarhem

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? **Nej**

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? **Nej**

Härryda

Invånare

37 977

Län

Västra Götaland

Politiskt styre

2014 -

Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Sportpartiet,
Kristdemokraterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?
Kommunen har olika boendelösningar för målgruppen.

Bla avtal med privata ägare för tillfälligt boende. Kommunen har ett antal bostadsrätter som tillhandahålls genom andrahandskontrakt till nyanlända och andra målgrupper i behov av boende. Kommunen erhåller en viss procent av nybyggnation och omsättning i det kommunala bostadsföretaget. Dessa förmedlas som andrahandskontrakt till nyanlända och andra målgrupper.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Bostadsrätterna har funnits i kommunens ägo i många år och förmedlas till olika målgrupper.

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttigabostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Se svar ovan.**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

I 2 år, dvs. under tiden de är i etableringsprogrammet.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Kommunen är skyldig att ordna med boenden till målgruppen. Det är kommunen som sedan efter sina förutsättningar ordnar med dem.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

I vår kommun har vi inte använt oss av sådana boendelösningar.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Kommunen har inte behov av sådana boendelösningar.

Hässleholm 53 145

<u>Invånare</u>	53 145
<u>Län</u>	Skåne
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2017	Socialdemokraterna, Centerpartiet, Miljöpartiet, Vänsterpartiet i minoritet
2017 –	Moderaterna, Kristdemokraterna, Liberalerna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

För närvarande har Hässleholms kommun 0 i mottagningsantal. Tidigare år har vi tagit emot och placerat i första hand i hyresrätter, i andra hand bostadsrätt eller hus, alltid med ett andrahandsavtal.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Ett fåtal bostadsrätter har köpts in, men detta är inte brukligt i vår kommun numera.

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni senhyr ut till nyanlända?

Kommunen har möjlighet att söka bostäder via vår allmännytta som avsätter bostäder i den mån de har möjlighet. De bostäder vi får hyra in från de kan vi sen välja att hyra ut till de olika målgrupper vi möter.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Nej inte till nyanlända.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? Nej

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Alla våra målgrupper hyr på samma villkor, men hur länge de kan bo kvar styrs av bl.a individuella behov, skötsamhet, bostadsmarknad, mm och avgörs från fall till fall.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Lagen säger att en kommun efter anvisning är skyldig att ta emot och bosätta personer inom den anvisade kommunen. Detta anser vi som arbetar med det här, ska göras på ett sätt som kan anses rimligt ur ett medmänskligt samt ett samhällsekonomiskt perspektiv och därmed kan det se lite olika ut vid olika tillfällen. Men vi ser alltid till att de tas emot och får en bostad. Vi har inga särskilda anläggningsboenden att ställa krav på.

Vi utgår från att det i en bostad ska finnas möjlighet till att kunna äta, sova, sköta sin hygien samt tvätta sina kläder. I övrigt har vi som sköter dessa ärenden inga särskilda krav på bostadens utformning eller standard.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? **Ja**

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Ja det skulle kunna vara ett alternativ.

Höganäs

<u>Invånare</u>	26 942
<u>Län</u>	Skåne
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Moderaterna, Liberalerna, Centerpartiet, Kristdemokraterna
2018 – 2022	Moderaterna, Centerpartiet, Kristdemokraterna

- 1.Vi erbjuder boende i flerfamiljshus, ”korridorboende” och lägenheter.
- 2.Nej, kommunen har inte köpt bostadsrätter till detta ändamål.
- 3.Nej
- 4.Nej, nedlagda äldreboende används inte.
- 5.Kommunen har inte byggt modulhus till detta ändamål.
- 6.Tills de blir erbjudna annat boende.
- 7.Vi använder bostäder som har en normal boendestandard, med tillgång till kök, dusch och tvättmöjligheter.
- 8.Vi har inte använt husvagnar eller isolerade containrar, eftersom vi har eftersträvat boende som fungerar över längre tid.
9. I dagsläget är husvagnar och containrar inte aktuellt att använda.

Järfälla

<u>Invånare</u>	79 990
<u>Län</u>	Stockholm
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Miljöpartiet, Centerpartiet
2018 – 2022	Moderaterna, Liberalerna, Kristdemokraterna, Centerpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Vilka boformer har ni?

Järfälla kommun tar emot nyanlända i mottagningsboende som är vandrarhemsliknande.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Vi köper inga bostadsrätter till nyanlända

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Vi samarbetsavtal med privata hyresvärdar och villkoren för att få förstahandskontrakt är samma som för övriga.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Vi har inte använt nedlagda äldreboende för att lösa mottagning av nyanlända

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Kommunen har inte byggt modulboende för nyanlända

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Vi har ingen tidsbegränsning

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minsta standard?

Att ta emot nyanlända som anvisas till kommunen av Migrationsverket och ordna tillfälliga mottagningsboende.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Vi har inte den boendelösningen för nyanlända?

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Vi har andra lösningar för att kunna ta emot nyanlända i kommunen

Kalix

Invånare 15 886

Län Norrbotten

Politiskt styre

2014 - Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Lägenheter, rum och villa

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Ja**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ja**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

När de bor i lgh är syftet att de ska kunna bo kvar och skriva eget kontrakt med fastighetsbolaget. Rum är tillfälliga lösningar. Naturligtvis är de nyanlända fria att ordna annan bostad om de önskar.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Otydlighet kring krav på bostaden, finns ingen tydlig minimistandard.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Vi har inte låtit nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? **Nej**

Kalmar

Invånare 69 467

Län Kalmar

Politiskt styre

2014 - Socialdemokraterna, Centerpartiet, Vänsterpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vi hyr boenden av fastighetsägare och sedan hyr vi ut i andra hand till dom nyanlända.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Nej det gör vi inte i det ändamålet. Kommunen äger redan vissa bostadsrätter och vår enhet hyr i vissa fall dessa bostäder/lägenheter.

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Vi har samarbetsplaner med flera fastighetsägare, bla Kalmarhem. Det gör att vi erbjuder hyra lägenheter från Kalmarhem vid behov. Jag kan inte uttala mig om 'varifrån' de lägenheter vi blir erbjudna tas. Den frågan bör du nog ställa till Kalmarhem direkt, för att få ett helt tillfredställande svar.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Nej, inte vad jag känner till.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Nej, inte vad jag känner till.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Vi skriver oftast avtal på 2 år, med möjlighet till förlängning. Under den tiden jobbar vi aktivt med att personerna ska vara aktiva med att söka egen bostad. I vissa fall får hyresgästen ta över kontraktet efter 2 år, om de uppfyller kraven som fastighetsägaren ställer på sina hyresgäster. Det avgör fastighetsägaren.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Vårt mål är att alla familjer ska ha eget boende, då det gynnar en snabbare integrering i samhället. Vi försöker ha boende över hela kommunen för att minska segregering. Lagen ställer min veterligen inga särskilda krav på boendet, mer än att det ska användas till bosättning.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Vi tolkar inte den typen av tillfälliga boenden som ett sätt att kunna bosättas i Sverige. Detta då det inte är ett boende som gynnar integreringen i samhället.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Vi har inget behov av detta, då vi genom goda relationer med fastighetsägare kan möta det behov vår kommun har för att ta emot enligt lagen.

Karlsborg

Invånare

6 940

Län

Västra Götaland

Politiskt styre

2014 - 2018

Socialdemokraterna, Moderaterna

2018 – 2022

Centerpartiet, Moderaterna, Liberalerna, Kristdemokraterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vi har inget organiserat mottagande kvar.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Det är så vi gör för alla kommuninvånare som har svårt att komma in på bostadsmarknaden.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Det varierar. När de får uppehållstillstånd och/eller egen försörjning brukar de skaffa/få ta över hyreskontrakt.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Finns inget nerskrivet kring detta.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Har ej varit aktuellt

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Om det är kris kan det ju vara bättre än att sova på gatan eller i tält under en begränsad period. Annars känns det ganska ovärdigt.

Karlshamn – 32 473

<u>Invånare</u>	32 473
<u>Län</u>	Blekinge
<u>Politiskt styre</u>	
2014 - 2018	Socialdemokraterna, Centerpartiet, Liberalerna
2018 – 2022	Socialdemokraterna, Centerpartiet, Miljöpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Hyresrätter

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej.**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Vi har hyrt lägenheter av såväl allmännyttan som privata aktörer till dem som anvisats till kommunen. Vi har under ett år hyrt ut i andra hand och sedan har den nyanlända fått ta över förstahandskontraktet.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej.**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Ett år och om allt fungerat tar de över förstahandskontraktet.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Vi tänker att en god etablering kräver en trygg boendesituation. När det gäller storlek på boende går vi efter de normer som gäller för bostad för den person som ansöker om försörjningsstöd.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Bosättningslagen säger inget om standard utan enbart att en kommun är skyldig att ta emot den som anvisas för bosättning.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Alla människor behöver ett trygg boende för att kunna utvecklas och må väl. Därför anser vi inte att husvagnar eller isolerade containrar är lämplig bostad för någon under en lägre tid.

Karlskoga

<u>Invånare</u>	30 308
<u>Län</u>	Örebro
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Vänsterpartiet, Socialdemokraterna, Liberalerna
2018 – 2022	Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Kristdemokraterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vi hyr lägenheter av det kommunala bostadsbolaget.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ja**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Genom kommunen 6 månader, sedan övergår kontraktet till den nyanlända.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Kommunen tillhandahåller en lägenhet som den nyanlände själv får möblera upp. Vid inflytt är kommunen behjälplig med en madrass.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Nån annan typ av boende än lägenhet erbjuds inte.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Nej

Karlstad

<u>Invånare</u>	93 898
<u>Län</u>	Värmland
<u>Politiskt styre</u>	
2014 -	Moderaterna, Centerpartiet, Miljöpartiet, Liberalerna, Kristdemokraterna (i majoritet till 2018, därefter i minoritet)

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Personer som fått uppehållstillstånd och anvisas enligt ovanstående lag får hjälp med en lägenhet som inledningsvis hyrs i andra hand men som sedan övergår i eget kontrakt.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ja**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Under en period användes tillfälliga baracker – inte nu

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Se fråga 1

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Vanliga lägenheter används i Karlstads kommun

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Ingen kommentar då det hittills inte varit aktuellt i Karlstad

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Ingen kommentar då det hittills inte varit aktuellt i Karlstad

Katrineholm – 34 755

<u>Invånare</u>	34 755
<u>Län</u>	Södermanland
<u>Politiskt styre</u>	
2014 -	Socialdemokraterna, Moderaterna

1. För personer som har blivit anvisade till vår kommun har vi ett antal hyreslägenheter redo.

2. Nej

3. Kommunen har ett antal hyreslägenheter redo.

4. Nej

5. Nej

6. Hyreskontrakt för en månad i taget.

7. Det finns inga uttryckliga krav i lagen, ingen närmare analys.

8. Vi tolkar lagen och tillhandahåller lägenheter.

9. Vi ser inte det som ett alternativ.

Kil

<u>Invånare</u>	12 087
<u>Län</u>	Värmland
<u>Politiskt styre</u>	
2014 -	Socialdemokraterna, Centerpartiet

1. Hyreslägenheter.
2. Nej.
3. Individen hyr av det Kommunala bolaget.
4. Nej.
5. Ja i samband med flyktingströmmen 2015 byggdes 1 hus. Vad detta kostade har jag ingen uppgift på.
6. Tillsvidare.
7. Vi ser de nyanlända som nya kommunmedborgare och samma standard gäller alla.
8. Eftersom vi tillgodoser behovet med hyreslägenheter är detta inget övervägt alternativ.
9. Eftersom behovet tillgodoses med hyreslägenheter har vi inte tagit ställning i frågan.

Kinda

<u>Invånare</u>	9 940
<u>Län</u>	Östergötland
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Moderaterna, Kristdemokraterna
2018 – 2022	Socialdemokraterna, Centerpartiet, Liberalerna, Landsbygdspartiet oberoende

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vi hyr lägenhet från den kommunala stiftelsen och/eller från privata fastighetsägare när vi får besked om mottagning från Migrationsverket. När mottagning skett tas kontraktet över av de nyanlända.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Se ovan.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Se ovan, kontraktet skrivs över på de nyanlända vid mottagande.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Ja, självklart behöver det vara en skälig bostadsstandard.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Vi har ej tagit ställning till den frågan

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Vi har ej tagit ställning till den frågan.

Klippan

<u>Invånare</u>	17 756
<u>Län</u>	Skåne
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Centerpartiet, Miljöpartiet, Vänsterpartiet
2018 – 2022	Socialdemokraterna, Moderaterna, Centerpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Svar: Klippans kommun är skyldig att efter anvisning ta emot nyanlända som beviljats uppehållstillstånd för bosättning i kommunen. Det framgår av 5§ lag (2016:38) om mottagande av vissa nyanlända invandrare för bosättning. I praktiken innebär detta en skyldighet för kommunen att ordna bostad.

I dagsläget erbjuder Klippans kommun andrahandskontrakt där kommunen står som hyresvärd. Alla lägenheter som kommunen erbjuder är omöblerade. Integrationsteamet hjälper till med att söka CSN- Hemutrustningslån om individen/familjen vill göra det.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? Svar: Nej

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Svar: Klippans kommun har tecknat ett avtal med det kommunala fastighetsbolag Treklövern Bostads AB om en procentuell tilldelning till kommunens behov av företagets totala omsättning av lägenheter.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? Svar: Nej

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? Svar: Nej

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Svar: Klippans kommun erbjuder två års andrahandskontrakt för nyanlända som är anvisade av Migrationsverket och för kvotflyktingar. Varje Hyreskontrakt upphör vid det månadsskifte som infaller närmast efter 3 månader från uppsägningen.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Svar: Klippans kommun meddelar Migrationsverket om lediga lägenheter samt skickar en kort beskrivning tex: yta, hyreskostnad och adress. Därefter matchar Migrationsverket och anvisar kontinuerligt individer utifrån flera olika kriterier och försöker finna passande individer.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Svar: Vi har inte övervägt alternativet

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Svar: Frågan har inte varit upp för diskussion.

Kramfors

Invånare

18 282

Län

Västernorrland

Politiskt styre

2014 – 2018

Socialdemokraterna i minoritet

2018 – 2022

Socialdemokraterna, Vänsterpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Lägenhetsboende

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**
3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ja**
4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**
5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**
6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?
De nyanlända får egna kontrakt och bo så länge dom vill
7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Vi tittar på socialtjänstlagen och högsta godtagbara hyra och storlek

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Nej

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Jag, anser att husvagnar eller containrar inte är ett hållbart alternativ i längden. (kan vara ett alternativ om vi har en situation som 2015-2016) Vi i Kramfors har ett avtal med allmännyttan att få ett antal lägenheter utanför centrum. (bostadskön är mest för lgh i centrum)

Kristianstad

<u>Invånare</u>	85 747
<u>Län</u>	Skåne
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Liberalerna, Centerpartiet
2018 – 2022	Moderaterna, Liberalerna, Centerpartiet, Kristdemokraterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

I Kristianstads kommun är huvudansvaret för mottagandet enligt bostättningslagen (2016:38) uppdelat mellan Arbete och välfärdsförvaltningen och Tekniska förvaltningen. Tekniska förvaltningen ansvarar för att tillgängliggöra det antal boenden som behövs. Arbete och välfärdsförvaltningen ansvarar för övriga delar i mottagandet.

De boendeformer som tekniska förvaltningen tillgängliggör är andra hands kontrakt i villor, lägenheter samt korridorsboende. Hyresvärdar är såväl det kommunala bostadsbolaget, andra hyresbolag och privatpersoner.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Nej, nyanlända har ingen förtur till den allmännyttiga bostadskön genom kommunen. Kommunen har inte förtur på ett visst antal bostäder i allmännyttans rådande bestånd. Däremot ska 5% av nyproduktion kunna disponeras till den tekniska förvaltningen för boenden som enligt lag kommunen har ansvar för.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Ja.**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Kommunen arbetar aktivt med information om att andra handskontraktet enbart löper i två år och har olika insatser för att öka de nyanländas möjlighet att redan innan två år flytta vidare till ett eget boende med första hands kontrakt.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Tekniska förvaltningen tillhandahåller de bostäder som hyrs ut i andra hand till nyanlända. För att teckna kontrakt har de vissa krav på standard och rimlig hyresnivå.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Lagen är inte utformad så att den ger riktlinjer kring vad som är rimliga hyresobjekt eller vilken form av kontrakt som bör slutas.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Jag kan tyvärr inte svara på denna fråga eftersom jag inte är insatt i de direktiv den tekniska förvaltningen i kommunen har för att teckna kontrakt. De boenden som Arbete och välfärdsförvaltningen har tillgång till försöker vår boendesamordnare i möjligaste mån matcha till hyresgästens behov.

Kumla

Invånare

21 738

Län

Örebro

Politiskt styre

2014 -

Socialdemokraterna, Moderaterna

1. Hur löser er kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Svar: Bosättningslagen innebär att alla kommuner är skyldiga att efter anvisning ta emot nyanlända som har beviljats uppehållstillstånd. Syftet med lagen är att nyanlända snabbare ska tas emot för bosättning i en kommun, och därmed kunna påbörja etableringen i samhällslivet och på arbetsmarknaden. De boformer vi har i vår kommun är att dessa personer får lägenhet med förstahandskontrakt och får bo i lägenheten så länge de önskar.

2. Köper er kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Svar: Nej.**

3. Får er kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Svar: Vi har en överenskommelse med vårt kommunala bostadsbolag om att bli tilldelade lägenheter för att klara av att uppfylla krav på bosättningslagen.

4. Har er kommun använt nedlagda äldreboenden? **Svar: Nej.**

5. Har er kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar i så fall dessa?

Svar: Nej, detta har vi inte gjort, därav har vi inte heller kännedom om vad dessa kostar.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Svar: De får förstahandskontrakt och kan bo i lägenheten så länge de själva önskar.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minsta standard?

Svar: Vi i vår kommun tolkar denna lag så som den är beskriven, dvs. att alla kommuner har skyldighet att motta samt bosätta anvisade personer med uppehållstillstånd och erbjuda dessa ett boende. Vi har i vissa fall, under kort period, erbjudit våra klienter ett tillfälligt boende exempelvis på ett vandrarhem tills vi har ombesörjt ett permanent boende. Vi tolkar det som att det inte finns en minimistandard gällande boendet.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Svar: I vår kommun har vi aldrig bosatt någon i varken husvagn eller isolerad container.

Kumla kommun har inte svarat på fråga 9

Kungsör

<u>Invånare</u>	8 675
<u>Län</u>	Västmanland
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Liberalerna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet
2018 – 2022	Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Liberalerna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Kungsörs kommun har inga utsedda boendeformer riktade mot nyanlända. De tar del av den reguljära allmännyttan som alla andra kommuninvånare.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**
3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Nej**
4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**
5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**
6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Vi har inga boenden som ordnas av kommunen

7. Hur tolkar ni bostättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Det ska vara ett boende som följer samma regler som övriga bostadsbolag erbjuder.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? **Nej**

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? **Nej**

Kungälv

<u>Invånare</u>	46 336
<u>Län</u>	Västra Götaland
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Liberalerna, Utvecklingspartiet, Vänsterpartiet, Miljöpartiet
2018 – 2022	Socialdemokraterna, Moderaterna, Centerpartiet

Kungälv kommun tyckte att det var för komplicerat att besvara mina frågor.

Hej!

Vi har mottagit din förfrågan gällande boställningslagen.

Det är många stora frågor som är komplexa och kräver svar från olika enheter och instanser inom kommunen, varför vi inte har möjlighet att kunna besvara dina frågor.

Med vänlig hälsning

Eleonor Abrahamsson

Enhetschef

Kungälv kommun

Trygghet och Stöd

Enheten för mottagande och Integration

442 81 Kungälv

tel. 0303-239407

mobil. 0761-419480

e-post. eleonor.abrahamsson@kungalv.se

Kävlinge

<u>Invånare</u>	31 705
<u>Län</u>	Skåne
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Moderaterna, Liberalerna, Miljöpartiet, Centerpartiet, Kristdemokraterna
2018 – 2022	Moderaterna, Liberalerna, Centerpartiet, Kristdemokraterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

I första hand genom hyreslägenheter.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Nej.

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Ja.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Nej.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Nej.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Finns ingen beslutad tidsgräns.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Kommunen har inte gjort någon sådan egen tolkning av bosättningslagen.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Den frågan har inte varit aktuell.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Den frågan har inte varit aktuell.

Köping

<u>Invånare</u>	26 174
<u>Län</u>	Västmanland
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet
2018 – 2022	Socialdemokraterna, Moderaterna, Liberalerna, Vänsterpartiet

När vi tar emot nyanlända enligt bostättningslagen så ordnar vi en hyreslägenhet åt den nyanlände genom ett samverkansavtal med det kommunala bostadsföretaget. Kommunen förhyr en lägenhet som kommunen sedan kan återsöka ”tomhyra” för hos Migrationsverket. När den nyanlände sedan anvisas tecknar kommunen ett andrahandskontrakt med den nyanlände, fram till dess att etableringsersättning startas upp-då får den nyanlände teckna ett eget kontrakt med bostadsbolaget på sin lägenhet.

Nej

Se svaret i fråga 1.

Nej

Det har kommunen inte gjort.

Se fråga 1.

De lägenheter som de anvisade bosätts i är av samma standard som övriga hyresrätter inom det kommunala bostadsbolagets bestånd.

Vi har löst boendefrågan via vårt kommunala bostadsbolag.

Den lösning vi har valt fungerar bra för de nyanlända. Antalet anvisade för vår kommun för 2020 är 3 personer.

Laxå

<u>Invånare</u>	5 683
<u>Län</u>	Örebro
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Moderaterna, Kristdemokraterna, Centerpartiet, Miljöpartiet, Liberalerna
2018 – 2022	Kristdemokraterna, Centerpartiet, Miljöpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Våra nyanlända bor i hyresrätter, både os allmännyttan och hos privata hryesvärdar.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Ja, kommunen tar kontraktet i ca 3 månader sedan får den boende ta över första handskontrakt.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Nyanlända får ta över första handskontrakt efter ca 3 mån (så snart de fått personnummer, konto, ersättningar från FK är igång) och är kommuninvånare.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Hos oss är det alltid hyresrätter med god standard.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Nej.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Nej

Leksand

Invånare 15 807

Län Dalarna

Politiskt styre

2014 - Centerpartiet, Moderaterna, Kristdemokraterna, Liberalerna
(i minoritet till 2018 och därefter i majoritet)

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Hyreslägenhet i första och andra hand. Ibland hjälper samhället till med andra former.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ja i viss mån**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Ja**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen? **Det ser olika ut**

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Tolkar den som att kommunen är skyldig att erhålla boende.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Det har vi inte övervägt.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? **Det har vi inte diskuterat.**

Lerum

<u>Invånare</u>	42 586
<u>Län</u>	Västra Götaland
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Miljöpartiet, Liberalerna, Centerpartiet
2018 – 2022	Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Kristdemokraterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Våra anvisade nyalända kommer först till ett tillfälligt boende. I de allra flesta fall till ett korridorsboende. Under deras etableringsperiod arbetar vi med att hitta en mer permanent lösning för dem. Det svåraste är att hitta boende för ensamhushållen. Vi får tilldelat få lägenheter från det kommunala bostadsbolaget och prioriterar barnfamiljer.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Nej. Kommunen har ett antal bostadsrätter som socialtjänsten använder men dessa köptes in sedan lång tid tillbaka. Alltså inte kopplat till bostättningslagen.

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Kommunen har en överenskommelse med det delägda kommunala bostadsbolaget. 12% av ledigt bestånd tilldelas kommunen. Av de lediga bostäderna ska både socialtjänst och mottagande/integration dela på de lediga bostäder som tilldelats.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Ja under 2 år har vi hyrt en flygel i ett äldreboende. Men till sommaren går tillbaka till att bli äldreboende.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Ja kommunen har byggt två modulhus men jag vet tyvärr inte kostnaden. Jag vet att det är dyrt.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Än så länge har vi ingen gräns. Vi jobbar aktivt med bosök och uppmuntrar till att söka bostad i många sammanhang.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Bosättningslagen kräver att kommunen tillhandahåller boende. Vi hade önskat att kunna ge en bättre standard än korridorsboende men det finns inga bostäder att tillgå. De privata hyresvärdarna är inte särskilt intresserade med undantag de som vill tjäna mycket pengar på att hyra ut sin bostad. Vi har en allmännytta där kommunen är delägare tillsammans med tre andra kommuner. Allmännyttan i kommunen har ett förhållandevis litet bestånd som också påverkar. I kommunen är det till större delen egna hem eller bostadsrätter. Genom korridorsboendet är tak överhuvudet tillgodosett.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Om en husvagn eller container är att betrakta som en tak över huvudet lösning så finns nog inget som hindrar. I kommunen har vi köpt in villavagnar som ju är jämförbara med en minivilla. Dessa har fungerat som en lösning för några mindre familjer.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Nej det är inget bra alternativ men ibland finns det andra möjligheter. Bygga modulhus kräver mark och bygglov, bostadsrätter bör övervägas samt ett liten bestånd i allmännyttan begränsar möjligheterna.

Lessebo

Invånare

8 733

Län

Kronoberg

Politiskt styre

2014 – 2018

Socialdemokraterna, Centerpartiet

2018 – 2022

Socialdemokraterna, Centerpartiet, Vänsterpartiet

Hej!

Lessebo kommun har inte tagit emot några nyanlända enligt Bosättningslagen.

Med vänlig hälsning

Anneli Philipsson

Gruppledare ekonomiskt bistånd

Socialförvaltningen

Lessebo kommun

Lidingö

<u>Invånare</u>	48 123
<u>Län</u>	Stockholm
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Moderaterna, Lidingöpartiet, Kristdemokraterna
2018 – 2022	Moderaterna, Lidingöpartiet, Liberalerna, Kristdemokraterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Svar : Hyresrätter, bostadsrätter samt villor

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Svar : Nej, kommunen äger 153 bostadsrätter som har främst införskaffats vid tidigare försäljningar /ombildningar av dåvarande allmännyttiga bostadsbolaget. Dessa lägenheter har sedan under flera år används för personer som har haft sociala, medicinska behov eller som personalbostäder samt vid behov för nyanlända.

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Svar : Idag finns det inget allmännyttigt bolag i kommunen. Det finns både kommunala och privata fastighetsbolag som hyr ut sina lägenheter till kommunen.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Svar : Nej, kommunen har byggt om tidigare sjukhus till minder lägenheter med gemensamma kök och hygienutrymmen.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Svar : Nej

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Svar : Kommunstyrelsen fattade den 9 oktober 2017 beslutet att nyanlända, som enligt bostättningslagen tilldelats en bostad, kommer att sägas upp från boendet när den tvååriga etableringstiden går ut. Detta gäller de nyanlända som kommit till Lidingö efter att den nya bostättningslagen trädde i kraft den 1 mars 2016. De som efter etableringstidens slut inte lyckats ordna eget boende har rätt att söka bistånd enligt socialtjänstlagen i form av en tillfällig bostad.

7. Hur tolkar ni bostättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen minstastandard?

Svar : Kommunen följer de normer och krav som finns för normalt boende. De boendeformer som erbjuds följer de lagkrav som krävs för bostäder.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Svar : Det har hitintills inte funnits anledning att pröva frågan för kommunens behov.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Svar : Som tjänsteman anser jag inte att jag bör eller kan ta ställning till frågan d.v.s. jag uppfattar att frågan borde förslagsvis ställas till förtroendevalda politiker.

Lidköping

Invånare

40 089

Län

Västra Götaland

Politiskt styre

2014 – 2018

Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet

2018 – 2022

Socialdemokraterna, Centerpartiet, Kristdemokraterna, Miljöpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

I Lidköping så erbjuds anvisade nyanlända antingen ett andrahandskontrakt via social och arbetsmarknad eller ett förstahandskontrakt i ett tillfälligt boende.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Socialtjänsten som administrerar bostäder till nyanlända tecknar förstahandskontrakt och hyr sen ut i andra hand.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Ja tidigare som tillfälligt boende, inte längre.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Ja, kan inte svara på vad kostnaden för dessa är.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Olika beroende på boendeform. De tillfälliga boendena tills de erbjuder permanent boende eller max två år (dessa former finns inte kvar idag).

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Vi erbjuder bostad till alla nyanlända som anvisas till kommunen. Boendet kan om det är tillfälligt vara med låg standard, ex. korridorsboende med gemensamma toaletter och kök.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Inte som permanent boende men tillfälligt i väntan på annat. Har dock inte skett i Lidköping.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Nej. Vi köper inte heller bostadsrätter. Men enligt överenskommelse med det kommunala bostadsbolaget blir socialtjänsten tilldelad en kvot lägenheter som då bl.a. går till nyanlända.

Eventuellt också Lidköping

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

- Nyanlända erbjuds boende i hyreslägenhet.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? - **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

- Social- och arbetsmarknadsnämnden i Lidköpings kommun hyr lägenheter av det kommunala bostadsföretaget och hyr sedan ut i andra hand till nyanlända som är anvisade till kommunen.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

- Outtnyttjad plats i del av äldreboende under 2018.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar i så fall dessa?

- Ja. Modulhusen har 52 lägenheter varav 26 är avsedda för målgruppen nyanlända. Har ej kännedom om byggkostnad för dessa hus.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

- Överenskommelsen med det kommunala bostadsföretaget är att nyanlända hyr lägenhet via Social- och arbetsmarknadsnämnden under ett års tid, de får sedan eget kontrakt med krav på kommunal borgen under ett års tid. Under förutsättning att allt fungerat bra har de sedan eget kontrakt utan borgen. Målsättningen är att de nyanlända ska bo kvar i bostaden de erbjuds vid anvisning till kommunen.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minsta standard?

- Vår utgångspunkt är alltid att erbjuda ett skäligt boende. Har någon rätt till bostad/ hjälp med anskaffande av bostad enligt gällande lagstiftning, riktlinjer etc skall ett skäligt boendebalternativ erbjudas, oavsett målgrupp. På hyresgästen ställs samma krav som för alla andra hyresgäster.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

- Vi erbjuder inte boende i husvagnar eller isolerade containrar. Vår utgångspunkt vid bedömning är att boendet ska vara skäligt.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

- Se tidigare svar.

Linköping

<u>Invånare</u>	163 051
<u>Län</u>	Östergötland
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Miljöpartiet, Liberalerna
2018 – 2022	Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Kristdemokraterna i minoritet

1. Andrahandsuthyrning av hyreslägenheter och tidsbegränsade boendeformer ex. hotell-lägenheter.

2. Nej

3. Nej

4. Nej

5. Nej

6. Upp till två år till att börja med.

7. Enligt information på regeringen.se bör kommunerna i så stor utsträckning som möjligt erbjuda nyanlända som omfattas av anvisningar permanenta bostäder. Det kan dock inte uteslutas att kommuner blir tvungna att erbjuda tillfälliga bostäder. För att inte begränsa den flexibilitet som är nödvändig är det inte reglerat i bostättningslagen vilken typ av boende som avses.

8. Enligt informationen på regeringen.se är det inte reglerat i lagen vilken typ av boende som avses.

9. Diffus frågeställning.

Vänliga hälsningar,

Boendeförsörjningen

Ljungby

Invånare

28 521

Län

Kronoberg

Politiskt styre

1 Vi har klarat att ordna lägenheter åt de som kommit till vår kommun via anvisning.

2 Nej

3 Ja, men vi har inte förtur hos allmännyttan.

4. Till ensamkommande har det använts, men inte till vuxna nyanlända.

5 Nej

6 Finns ingen tidsgräns. Finns möjlighet att ta över kontraktet om hyresinbetalningar sköts och det inte förekommit några störningar efter ett år hos allmännyttans fastighetsbolag och vissa av de privata fastighetsbolagen.

7 Kommunen ska erbjuda någon form av boende. Vi har lyckats att ordna lägenheter åt alla, men det skulle kunna vara vandrarhem eller liknande om inte lägenhet finns att tillgå.

8 Det har inte varit aktuellt att ta ställning till det eftersom vi kunnat ordna boende.

9 Jag har inte behövt att fundera över detta av samma anledning som ovan. Jag kan dock inte se varför nyanlända inte skulle ha samma rätt att få ta del av allmännyttans lägenheter som andra grupper.

Ljusnarsberg

<u>Invånare</u>	4 771
<u>Län</u>	Örebro
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Vänsterpartiet, Socialdemokraterna, Miljöpartiet
2018 –	Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Liberalerna, Miljöpartiet

- 1. I kommunen finns gott om lediga bostäder att anvisa till och de är i huvudsak hyresrätter.**
- 2. Nej.**
- 3. Anvisade får 1:a handskontrakt, inget går via kommunen.**
- 4. Nej, vi har inga nedlagda äldreboende.**
- 5. Nej, det har inte behövts.**
- 6. Boendet är inte tidsbegränsat på något sätt.**
- 7. Vi tolkar Bosättningslagen att kommunen ska tillhandahålla permanenta bostäder med sk normalstandard för de som anvisas.**
- 8. Nej, det anser vi inte är en godkänd boendestandard.**
- 9. Se fråga 8.**

Luleå

Invånare 78 105

Län Norrbotten

Politiskt styre

2014 – 2018 Socialdemokraterna, Miljöpartiet

2018 – Socialdemokraterna i minoritet

1.Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Luleå kommun bildade, i samband med den stora flyktingmottagningen, en strategisk grupp för bosättning av nyanlända men som även tog hänsyn till de andra grupper som av andra olika sociala svårigheter behöver hjälp med bostad. De första åren fick det kommunala bostadsbolaget ett tillägg i ägardirektivet om att avsätta en viss andel av de omsatta, lediga lägenheterna till nyanlända. Det ägardirektivet har nu spelat ut sin roll och är ändrat i och med det lilla mottagande kommunen nu har.

Även privata fastighetsbolag och privata hyresvärdarbidrar med bostäder till gruppen nyanlända. På grund av det hårda trycket av nyanlända så behövde kommunen tillfälliga boendelösningar för målgruppen i avvaktan på att det blev lediga lägenheter. Därför togs tidigare kallställda äldreboenden i bruk till dessa. Vistelsetiden i dessa var ca 1 år innan de kunde erbjudas en lägenhet. Även en privat hotellägare hyrde ut rum till kommunen för att tillfälligt placera nyanlända där i avvaktan på bostad.

2.Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Nej, Luleå kommun köper inte in bostadsrätter till nyanlända.

3.Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Nej, vi får inte bostäder från den kommunala bostadskön, men vi får lägenheter från det kommunala bostadsbolaget och privata hyresvärdar.

4.Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? Ja, se fråga 1

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Nej, Luleå kommun har inte byggt modulhus till målgruppen nyanlända. Däremot så fanns det redan modulhus som kommunen upprättat till stöd för studenter som blev hemlösa efter en brand. Dessa användes en kort tid som tillfälliga bostäder även till nyanländainnan hyreskontraktet löpte ut.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Den nyanlända får egna kontrakt och bor så länge den har betalningsförmåga eller har lust.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Det är upp till kommunen att avgöra hur skyldigheten att ta emot en nyanländ för bosättning ska fullgöras i varje enskilt fall. I lagtexten finns det inget direkt krav på vilken typ av bostad som ska erbjudas och inte heller om boendet får begränsas till en viss tid. Av förarbetena till bosättningslagen framgår dock att intentionen är att

kommunerna i så stor utsträckning som möjligt bör erbjuda de nyanlända som anvisas permanenta bostäder, men att det inte kan uteslutas att kommuner tvingas erbjuda bostäder av tillfällig karaktär för att kunna fullgöra sin skyldighet.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

I princip ja, det finns inget beskrivet om någon lägsta nivå men inte heller om en högsta nivå. Man har alltid rätt att göra så mycket man förmår.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunde vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

I Luleå kommun strävar vi efter tillväxt. Ettsätt att nå tillväxtär bland annat att skapa hållbara bostäder som gör att människor trivs och vill stanna kvar hos oss och även flytta hit. I det avseendet ser vi inte att husvagnar och isolerade containrar kan anses vara hållbara bostäder.

Lund

Invånare 124 935

Län Skåne

Politiskt styre

2014 – 2015 Socialdemokraterna, Miljöpartiet, Vänsterpartiet,
Feministiskt initiativ i minoritet

2015 Socialdemokraterna, Miljöpartiet, Feministiskt initiativ i minoritet

2015 – 2018 Socialdemokraterna, Miljöpartiet i minoritet

2018 - Moderaterna, Liberalerna, Förnya Lund, Centerpartiet,
Kristdemokraterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Tillfällig bostad i max 4 år och om möjligt permanent bostad.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ja**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Vid ett tillfälle**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Ja**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen? **Se fråga 1**

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

En bostad med normal standard

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? **Nej**

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? **Nej**

Hej Sara!

Tack för svar, jag har några följdfrågor? Vad räknar ni som "En bostad med normal standard?" Du skriver att lagen inte tillåter bosättning i tex husvagnar, vart i lagtexten kan jag se detta? Staffanstorps kommun har använt husvagnar, menar du att de har handlat i strid med lagen?

Med vänliga hälsningar

Oscar Overgaard

Hej,

Det finns ingen beskrivning i lagen så det blir en tolkningsfråga för kommunen.

I Lund gjordes bedömningen att husvagnar inte är ett bostadsalternativ.

Med vänlig hälsning,

Sara

Sara van Lunteren

chef Bostadsavdelningen

Lundafastigheter

Serviceförvaltningen, Lunds kommun

046 359 50 75

E-post: sara.vanlunteren@lund.se

www.lund.se

Lund skapar framtiden med kunskap, innovation och öppenhet

Lycksele

<u>Invånare</u>	12 245
<u>Län</u>	Västerbotten
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Vänsterpartiet
2018 -	Moderaterna, Kristdemokraterna, Liberalerna, Centerpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Andrahandkontrakt på hyreslägenheter.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Nej

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Ja

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Nej

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Nej

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

De har egna lägenheter, vi har 1:a handskonrakt, nyanlända 2:a handkontrakt, när de uppnått vissa kriterier får de möjlighet att få 1:a handskontrakt.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Lagen kräver visst antal kvm för visst antal personer.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Nej

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Nej

Malung-Sälen

<u>Invånare</u>	10 138
<u>Län</u>	Dalarna
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Centerpartiet, Vänsterpartiet
2018 -	Socialdemokraterna, Centerpartiet, Liberalerna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Hyresrätter via allmännyttan

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

De nyanlända har 1:a handskontrakt

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Alla har egna kontrakt och får således bo kvar så länge de själva önskar, med samma regler som gäller för alla hyresgäster.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

För att de nyanlända ska kunna bli etablerad och integrerade i samhället behöver boendet vara tryggt och ha en standard som möjliggör detta.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Frågeställning har aldrig varit aktuell i vår kommun

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

I dagsläget är det inget alternativ

Malå

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vi hjälper nyanlända att få ett förstahands kontrakt via den kommunala hyresgästföreningen.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Nej

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

De har förstahandskontrakt och stannar så länge de vill.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Vi ställer samma krav som vilken person som helst som vill hyra lägenhet.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Det finns inget behov av att titta på dessa alternativ i dagsläget.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Ingen uppfattning i dagsläget då det inte är aktuellt.

Markaryd – 10 320

Invånare 10 320

Län Kronoberg

Politiskt styre

2014 – Kristdemokraterna, Centerpartiet, Moderaterna

- 1. 2. Markaryds kommun har inte haft anvisade nyanlända sedan 2015. Våra nyanlända kommuninvånare har alltså "egenbosatt" sig. Antingen hittat lägenhet, hela eller delar av hus.**

Detta löser man på egen hand. (se ingress)

3) 4) 5) 6) 7) 8) 9) Ej aktuellt

Mora

<u>Invånare</u>	20 470
<u>Län</u>	Dalarna
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Centerpartiet, Moderaterna, Morapartiet, Kristdemokraterna, Liberalerna
2018 -	Centerpartiet, Moderaterna, Morapartiet, Kristdemokraterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

När en nyanländ kommer till kommunen får de flesta bo på något av våra introduktionsboenden. Det sker i avvaktan på att vi hittar en permanent boendelösning.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Nej.

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Nej.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Nej

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Nej.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

De bor i våra introduktionsboenden tills vi hittat en permanent boendelösning. Det kan röra sig om från ett par månader till ett drygt år.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

I Bosättningslagens 5 § står det att: En kommun är skyldig att efter anvisning ta emot en nyanländ för bosättning i kommunen. Det innebär att en nyanländ är berättigad till samma standard och krav som en svensk har som flyttar till kommunen.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Nej.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Vi ser det inte som något permanent bostadsalternativ, vare sig till nyanlända eller några andra.

Mullsjö

<u>Invånare</u>	7 290
<u>Län</u>	Jönköping
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Miljöpartiet, Vänsterpartiet i minoritet
2018 – 2022	Socialdemokraterna, Kristdemokraterna, Centerpartiet, Liberalerna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Bostäder som hyrs ut i andrahand. Det är i dagsläget flest hyresrätter men någon enstaka stuga som hyrts av en stiftelse och hyrs ut i andrahand till nyanlända.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Ja, vi får vissa hyresrätter från det kommunala bostadsbolaget i samverkan för att möta anvisade nyanlända.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

De nyanlända får andrahandskontrakt som gäller i två år sedan kan de förlängas om de inte har löst sin boendesituation innan kontraktet löpt ut. Målet är att de ska ha löst sin boendesituation inom två år eller snarast möjligt.

7. Hur tolkar ni bostättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Lagen nämner ingen minimistandard. Vi utgår ifrån att alla ska uppnå en skälig levnadsnivå och bo under skäliga levnadsförhållanden. Det basala skall finnas i ett boende och fungera för att det ska vara skäligt.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Frågan har inte lyfts tidigare men vi utgår endast ifrån att boendena ska vara i skälig standard.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Vi har inte diskuterat frågan avseende husvagnar eller containrar men det skulle kunna vara ett alternativ om vi inte hade kunnat möta behovet med de bostäder som vi redan har idag vilket vi kan. Att köpa bostadsrätter anser vi inte är ett alternativ. En fortsatt samverkan med vårt kommunala fastighetsbolag är en nyckel till att kunna möta behovet av bostäder så länge det finns möjligheter till det från båda håll.

Nacka

<u>Invånare</u>	105 189
<u>Län</u>	Stockholm
<u>Politiskt styre</u>	
2014 -	Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Kristdemokraterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Nyanlända erbjuds att hyra en genomgångsbostad av kommunen och bor antingen i egen lägenhet eller i rum i delad lägenhet eller korridorsboende med gemensamt kök, badrum och vardagsrum.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Kommunen har för att uppfylla lagkrav tidigare köpt in bostadsrätter för att hyra ut till flera olika målgrupper. Bostäderna används för personer som beviljats tillfälligt boende, socialt hyreskontrakt och nyanlända som anvisats till kommunen av Migrationsverket.

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Kommunen har ingen allmännytta.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? Nej

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Kommunen har under senare år byggt tre modulhus för de olika målgrupper som hyr bostad av kommunen.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Nyanlända som anvisats av Migrationsverket får hyra en bostad av kommunen i maximalt 2 år.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Som tjänstemän följer vi de politiska beslut som är fattade. Arbets- och företagsnämnden har fastställt kriterier för bostäder för nyanlända. Dessa bifogas i mejlet.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? **Samma svar som ovan.**

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? **Samma svar som i fråga 7.**

Nordanstig

Invånare

9 477

Län

Gävleborg

Politiskt styre

2014 – 2018

Socialdemokraterna, Centerpartiet, Miljöpartiet

2018 -

Socialdemokraterna, Centerpartiet, Nordanstigspartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

a. Nordanstigs kommun erbjuder 1:a handskontrakt i hyresrätter för de som anvisas enligt Bosättningslagen.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **a. Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

a. Ja, vi på flyktingenheten agerar ”mellanhand” inledningsvis innan den anvisade kommit till kommunen. Då den nyanlände kommit till kommunen och har sina personuppgifter klara skrivs lägenheten över på den nyanlände som då står på kontraktet själv.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **a. Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **a. Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

a. De har 1:a handskontrakt så de avgör sitt boende själva som alla andra kommuninnevanare.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

a. Vi löser anvisningar enligt Bosättningslagen med permanenta lösningar för de anvisade. Hushållets storlek avgör storlek på lägenhet, exempelvis hur många barn, barnens ålder och kön osv. Någon annan tolkning görs inte och har inte behövts. Vi utrustar lägenheterna inför ankomst med basic utrustning enligt checklista.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

a. Ingen kommentar, har aldrig varit aktuellt att reflektera över.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

a. Ingen kommentar, har aldrig varit aktuellt att reflektera över.

Norrtälje

<u>Invånare</u>	62 622
<u>Län</u>	Stockholm
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Centerpartiet, Miljöpartiet i minoritet
2018	Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Kristdemokraterna i minoritet

1. Vi strävar efter att alla nyanlända som kommer till vår kommun ska få en egen bostad. I perioder har vi inte kunnat ordna det och då har en del nyanlända fått bo på boenden där de fick tillgång till eget rum med toalett och i övrigt fick de dela utrymmen med andra nyanlända

2. Nej

3. Ja

4. Ja

5. Ja. Frågan om kostnader för modulhus måste ställas till Norrtälje kommuns fastighetsavdelning

6. 2 år

7. Som jag nämnde tidigare tolkar vi bosättningslånen på så sätt att nyanlända ska erbjudas en permanent bostad, men på grund av omständigheter på bostadsmarknaden har vi använt tillfälliga bostadslösningar

8. Norrtälje kommun har inte haft några bostadslösningar för nyanlända som avser husvagnar och container

9. I dagsläge finns det inte någon politisk ställningstagande avseende husvagnar och container som alternativ boendelösning för nyanlända

Nynäshamn – 28 575

Invånare

28 575

Län

Stockholm

Politiskt styre

2014 – 2018

Socialdemokraterna, Liberalerna, Miljöpartiet i minoritet

2018 – 2022

Moderaterna, Liberalerna, Centerpartiet, Kristdemokraterna i minoritet

1. Nynäshamns kommun erbjuder en form av socialt kontrakt – etableringskontrakt (andrahandskontrakt från socialförvaltningen) under etableringsperioden (ca 2 år)
2. Nej, vi köper inga bostadsrätter eller hus, vi har hyrt en del hus eller bostadsrätter av privatpersoner – men ej i större omfattning.
3. Ja, det ökade behovet av hyresrätter tillgodoses från flera av våra fastighetsägare inom kommunen – vi ”lånar” och lämnar tillbaka till ordinarie bostadsköer
4. Nej
5. Nej
6. 2 år i etableringskontrakt – vid akut hemlöshet efter perioden kan beslut gällande korttidskontrakt tas ibland i samma bostad – ibland i annan lägenhet/bostads form (ex rum i lägenhet/villa)
7. Socialförvaltningen strävar efter skälig levnadsnivå – vilket kan innebära olika bostadsalternativ. Men under etableringsperioden har man generellt sett en lägenhet, men det har kunnat innebära att man exempelvis behövt dela kök, badrum med andra
8. Bosättningslagen har Nynäshamns kommun tolkat att vi ombesörjer under 2 år att en individ har ett minimum eget låsbart rum. Men man kan ha delat badrum eller kök. Alltså nej, inte husvagn eller container.
9. Inte så länge kommunen svarar under Bosättningslagen. Min åsikt är att det inte stödjer en nyanländ i sin resa att etablera sig i Sverige som en ”attraktiv hyresgäst” – vilket vi har som främsta uppdrag – för att våra hyresgäster så snart som möjligt kan få en egen bostad i någon form.

Nässjö – 31 538

<u>Invånare</u>	28 575
<u>Län</u>	Jönköping
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Moderaterna, Centerpartiet, Vänsterpartiet
2018 -	Socialdemokraterna, Kristdemokraterna, Centerpartiet i minoritet

1. Vi har ingen mottagning för nyanlända om du menar anvisade flyktingar så har Nässjö kommun de senaste åren haft 0 mottagna.

2. Nej!

3. Endast till våra ensamkommande , där vi får ersättning för hyran via Migrationsverket. Vi har haft boende för ensamkommande barn och unga i kommunal regi. Vi har dock ej haft förtur utan fått stå i kö.

4. Ja som boende för ensamkommande flyktningbarn 2015-2017 samt en kort period för asylsökande under senhösten 2015.

5. Nej!

6. Ensamkommande tills de skrivs ut från ”boendet” som längst till de fyllt 21 år.

7. Naturligtvis basstandard. Vi har dock ej haft mottagande på detta vis

8. Måste vara undantag, har inte behövt ta ställning till detta utifrån svaren ovan.

9. Beror på hur de ordnas undertecknad har själv bott i husvagn under en period med två små barn.

Orust

<u>Invånare</u>	15 218
<u>Län</u>	Västra Götaland
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Centerpartiet, Miljöpartiet, Folkviljan på Orust, Vänsterpartiet, Orustpartiet
2018 – 2022	Socialdemokraterna, Moderaterna, Folkviljan på Orust, Liberalerna

1. Allt som står till buds. Lägenheter med avtal hos kommunens bostadsstiftelse. Privata bostadsbolag, inneboende i villor. Allt har dock gått att lösa.
2. Nej
3. Ja
4. Nej
5. Nej
6. De kommer in som vilken hyresgäst som helst. Hos kommunens bostadsbolag gäller dock andrahandskontrakt med kommunen som mellanhand i 24 månader. Därefter får hyresgästen förstahandskontrakt.
7. Med de boende vi har använt så har den frågan aldrig varit aktuell.
8. Se 7.
9. Se 7.

Osby

Invånare 13 208

Län Skåne

Politiskt styre

2014 – 2018 Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet i minoritet

2018 – 2022 Centerpartiet, Miljöpartiet, Kristdemokraterna, Liberalerna i minoritet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det? –

Årsplaneringen för Osby kommun 2020 är 0 anvisade nyanlända

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? - **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? - **Ja**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? - **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar i såfall dessa? - **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen? –

Tidigare år när det varit aktuellt har vi stöttat till eget kontrakt så fort som möjligt. Inga uppsatta tidsgränser.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna?

Kräver lagen någon minstastandard? Vi är skyldiga att ta emot nyanlända för bosättning.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

– Nej. Vi anser att kommunens uppdrag är att anordna ett boende som kan vara långsiktigt hållbart. I tider av bostadsbrist kan kommunen tvingas till tillfälliga lösningar för kortare perioder.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

I tider av bostadsbrist kan kommunen tvingas till tillfälliga lösningar för kortare perioder.

Oskarshamn – 27 102

<u>Invånare</u>	27 102
<u>Län</u>	Kalmar
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Centerpartiet, Miljöpartiet
2018 – 2022	Socialdemokraterna, Moderaterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Från Migrationsverket får vi varje år ett anvisningstal – det vill säga hur många nyanlända som vår kommun ska ta emot och ordna med bostad till. För år 2020 ska Oskarshamns kommun ta emot totalt 15 individer (samma antal som förra året).

De boendeformer som erbjuds är lägenhet någonstans i kommunen. Första månaderna står vår kommun på kontraktet och hyr ut i andra hand till den nyanlände. När hen har fått personnummer och kommit igång med etableringsersättning skrivs kontraktet över på den nyanlände. Det vill säga att formellt säger kommunen upp kontraktet och bostadsbolaget skriver kontrakt med den nyanlände direkt.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? Nej.

Dock har kommunen en mindre jourlägenhet, 1 rum och kök, som vi kan använda en kortare period i väntan på en ledig hyreslägenhet.

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Kommunen kan kontakta allmännyttan får att höra om de har någon ledig lägenhet. Kontraktet skrivs dock direkt på den nyanlände. Vi skriver inte på något kontrakt för att sedan hyra ut i andra hand till anvisade nyanlända

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? Nej

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? Nej

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

När kontraktet skrivits över på den nyanlände så är det ett tillsvidarekontrakt.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Eftersom kommunen har skyldighet att ta emot och ordna bostad till anvisade nyanlända så ska det vara ett lägenhet med "normal standard" och i gott skick, som till alla andra hyresgäster/invånare. Vi har som måttstock att det ska bo max 3 personer i en 1:a, 4 personer i en 2:a och så vidare. Nej, vi ser inte att bosättningslagen kräver någon minsta standard. Däremot finns det ju andra lagar och rekommendationer till exempel från Boverket,

Socialstyrelsen kring standard på boende och rekommenderat antal att bo i lägenheter av olika storlekar. Vår kommun försöker ordna med en boendesituation för den nyanlände som gör att hen har bra förutsättningar i sitt boende för att lyckas med exempelvis studier på SFI, att det finns kollektivtrafik så man kan ta sig till Arbetsförmedling, skola, affär och liknande.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Nej

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Vår kommun har valt att ha nära samarbete med bostadsbolag och hyresvärdar som finns i kommunen. Det innebär att vi sedan några år tillbaka har avsiktsförklaringar med de största bostadsbolagen. Vi berättar hur många bostäder vi tror det kommer att behövas under ett år à bostadsbolaget ger en avsiktsförklaring på hur många bostäder de kan erbjuda oss för anvisade nyanlända under året. Sedan kan bostadsbolaget erbjuda kommunen lägenheter under året när det blir lediga. Kommunen skriver på kontrakt för de lägenheter vi tycker fungerar, anmäler till Migrationsverket att vi har tillgängliga lägenheter à när en anvisad nyanländ flyttar in kan kommunen återsöka ersättning från Migrationsverket för tomhyror.

Jag tror personligen att det är viktigt att också den som är mottagen i en kommun som anvisad nyanländ har ett varaktigt, tryggt och bra boende. Med bra hemförhållanden är det lättare att kunna koncentrera sig på att lära sig svenska, förstå svenska samhällets system, lagar, normer för att bli självförsörjande så snart som möjligt. Det är mer ekonomiskt för kommunen. Och för individen – den som kommit till vår kommun som nyanländ.

Oxelösund

Kustbostäder

1. Hur lång är kötiden för att få en bostad genom erat kommunala bostadsbolag?

Ca 2-3 år

2. Ger ni förtur till vissa grupper? Tex nyanlända, andra speciellt behövande? Ungdomar, äldre? Ensamstående med barn m.m? Hur fördelas dessa isåfall? Har ni någon kvot?

Förtur till äldre (över 65 år) till vissa hus med hiss och arbetsmarknadsförtur.

3. Får nyanlända som omfattas av Bosättningslagen från 2016 möjlighet att omedelbart hyra en lägenhet från eran kommunala bostadsbolag? Antingen direkt från er eller att kommunen direkt hyr från er och sedan hyr i andrahand till nyanlända?

Nej

4. Ifall kommunen hyr av erat lägenhetsbestånd till olika sociala ändamål, hur stor andel av era lägenheter används till detta?

Ca 3%

Pajala

<u>Invånare</u>	6 052
<u>Län</u>	Norrbotten
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Vänsterpartiet
2018 – 2022	Socialdemokraterna, Kristdemokraterna, Sjukvårdspartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Pajala Kommun hyr i första hand lägenheter av Pajala Bostäder.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ja**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

2016 gjordes ett äldreboende om till HVB hem för EKB

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Efter att de nyanlända får personnummer skrivs hyresavtalet över till dem själva. Därefter har de ansvaret över lägenheten som alla andra hyresvärdar

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna?

Kräver lagen någon minstastandard? Vi har helt vanliga lägenheter, samma standard som alla andra som står i bostadskön.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? Vet ej

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Hos oss skulle det inte fungera, då vi har lång och kall vinter upp till 6-7 månader/år

Perstorp

<u>Invånare</u>	7 462
<u>Län</u>	Skåne
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Moderaterna, Centerpartiet, Kristdemokraterna
2018 – 2022	Perstorps Framtid, Moderaterna, Centerpartiet, Kristdemokraterna, Miljöpartiet

Hej!

Sedan Bosättningslagen (2016:38) trätt i kraft har Perstorps kommun haft anvisningstal noll och har därmed inte behövt införskaffa boende till nyanlända enligt ovanstående lag.

Med vänliga hälsningar

Adisa Avdovic

Integrationssamordnare

Socialförvaltningen

Perstorps kommun

Piteå

<u>Invånare</u>	42 281
<u>Län</u>	Norrbotten
<u>Politiskt styre</u>	
2014 -	Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vi erbjuder lägenheter och hyr ut dem i andra hand där man får bo tills vi lyckas hitta ett förstahandskontrakt.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? Nej

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Ja vi får ett visst antal lägenheter från det kommunala bolaget. Vi hyr också lägenheter från privata bolag.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Tills de får/erbjuds ett eget boende. Alla som kommer till oss ställs i bostadskö.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Alla som anvisas ska erbjudas boende inom två månader. Det ska finnas den service som krävs som t ex fungerande lokaltrafik så de kan ta sig till sina aktiviteter och den service som alla behöver. De är nya kommunmedborgare och alla ska behandlas lika.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Nej

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Det ska vara riktiga bostäder med normal standard. Man ska kunna leva ett normalt liv där förutsättningarna ska vara att man ska kunna etablera sig och känns sig delaktig i samhället.

Ronneby – 29 633

<u>Invånare</u>	29 633
<u>Län</u>	Blekinge
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Ronnebypartiet, Kristdemokraterna i minoritet
2018 – 2022	Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Kristdemokraterna i minoritet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det? –

Ronneby kommun har ingen mottagning utifrån bosättningslagen. Till flytten till Ronneby kommun av nyanlända är väldigt högt med det är EBO-egen bosättning. Individer själva väljer Ronneby och själva ombesörjer sitt boende i Ronneby.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? – **Nej.**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? - **Nej**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? –

Nej, inte kommunen men Migrationsverket har ABO (anlagt boende för asylsökande) i gamla studentbostäder i Ronneby. Avtalet är sedan 2010 och det är fortfarande aktivt boende. Se tabell under.

Rubrik

Personer boende i Migrationsverkets mottagningssystem

Uppdaterad

2020-02-01 09.37

Anläggningsboende (ABO) är boende som Migrationsverket erbjuder, normalt en lägenhet i hyreshus. Eget boende (EBO) avser boende där personen själv ordnat boende hos en släkting eller motsvarande. Kategorin "övrigt boende" består till främst av ensamkommande barn i kommunalt boende/familjehem/preplacerade barn (barn som bor hos t ex släkting).

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?- **Nej.**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen? –**Inte aktuellt.**

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard? – **Inte aktuellt.**

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? –

Har ingen uppfattning om vad lagen tillåter. Vi Ronneby kommun försöker alltid hitta de bästa lösningar för individer.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? –

Vi i Ronneby kommun har ingen åsikt eller uppfattning om det. Vi i vår kommun har utarbetat samverkan med alla hyresvärdar i Ronneby kommun genom Fastighetsägarnas förening. Vi i Ronneby kommun har sedan år 2016 haft ett lyckad projekt med hjälp av Länsstyrelsens utvecklings medel §37. Vi har i samarbete med samhällsföreningar och företagsföreningar på landsbygden hittat och förmedlat hyreskontakter med privata husägare som har haft tomma hus på landsbygden.

Ronneby kommun har på detta sättet förmedlat boende till ca. 400 nyanlända personer som bosatte sig på landsbygden inom Ronneby kommun. På detta sättet främjar vi integrationen hela kommunen och återupplivar landsbygden som har haft stor avflytt de senaste decennierna. Vi har inte tagit några bostäder från allmännyttans bostadskö.

Sala

Invånare

22 894

Län

Västmanland

Politiskt styre

2014 -

Centerpartiet, Moderaterna, Salas bästa, Liberalerna,
Kristdemokraterna i minoritet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Sala kommun har inga problem just nu med att skaffa lägenheter till dem nyanlända som kommer till oss genom bostättningslagen. Våra nyanlända bor i lägenheter. För 2020 så ska vi ta emot 8 personer.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? Nej

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Vi har inte haft behov av att hyra lägenheter från allmännyttiga bostadskön

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Nej, det har vi inte behövt

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Det har diskuterats men vi har inte haft behov

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Som det ser ut i dag så våra nyanlända bor kvar i lägenheterna som kommunen har ordnat fram tills dem får egna. I dag har vi familjer som har bott i lägenheterna i 4 år.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Det vi har förstått är att kommunen är skyldig att skaffa tak över huvudet. Sen kan det vara allt från att dela ett rum upp till att bo i en husvagn.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Ja det gör vi och vi har haft folk boende i husvagnar en kort period.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Se svar under punkt 8

Sandviken

Invånare 39 234

Län Gävleborg

Politiskt styre

2014 – 2018 Socialdemokraterna, Centerpartiet, Miljöpartiet

2018 – 2022 Socialdemokraterna, Centerpartiet, Liberalerna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Hyreslägenheter hos kommunala bostadsbolag och privata hyresvärdar. Nyanlända tecknar egna hyreskontrakt. (Inga anvisade till Sandviken 2019-2020)

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej.**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Nej.**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej.**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej.**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Nyanlända skriver egna hyreskontrakt och bor på obestämd tid.

7. Hur tolkar ni bostättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Inte aktuellt för Sandviken då inga nyanlända anvisas pga stor egeninflyttning av ebo och sekundär.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? Nej.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Inget av ovanstående är aktuellt för Sandvikens kommun

Sigtuna

Hej Oscar,

Tack för ditt mejl!

1. Generellt så är det 13 års kötid men sen kan det variera på olika områden att det går att ha mindre kötid alternativ mer kötid.
2. Ungdomar (16-24 år) folkbokförda i Sigtuna Kommun får 6-års kötid och äldre (+65) får tillgodoräkna 3-års kötid.
3. Det är via Sigtuna Kommun.
4. Kommunen kan utnyttja 4% utav vårt bestånd till olika sociala ändamål.

Vänliga hälsningar

AB SigtunaHem

Uthyrning

Simrishamn

Invånare 19 174

Län Skåne

Politiskt styre

2014 – 2018 Socialdemokraterna, Österlenpartiet, Centerpartiet, Miljöpartiet, Liberalerna

2018 – 2022 Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Kristdemokraterna

1. Anvisningar enligt lag sker avtal med kommunalt fastighetsbolag,

2. Nej

3. Ja se fråga 1

4. Nej

5. Nej

6. Bor i andra hand i ett år. Kontrakt kan sedan övertagas

7. Har alltid erbjudit skälig standard

8. Ej varit aktuellt att diskutera

9. Se fråga 8.

Sjöbo

Invånare 19 226

Län Skåne

Politiskt styre

2014 – 2018 Moderaterna, Centerpartiet, Kristdemokraterna, Sjöbopartiet, Libealerna

2018 – 2022 Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Miljöpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Kommunen ansvarar för att ordna boende för de antal personer som tilldelats kommunen via anvisning från Migrationsverket.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej.**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ja.**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej.**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej.**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Upp till två år i genomgångsbostad som innebär att kommunen tecknar ett förstahandskontrakt med hyresvärd för att sedan hyra ut lägenheten i andra hand till målgruppen.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Att kommunen är skyldig att ta emot och ordna bostad för personer som är anvisade till kommunen från Migrationsverket. Kommunen erbjuder en genomgångsbostad upp till två år för att den nyanlända ska kunna folkbokföra sig och påbörja sin etablering. Därefter ska den nyanlända kunna flytta till eget kontrakt. Kommunen erbjuder ett trygg och ändamålsenligt boende för de nyanlända och en matchning görs vid placering utifrån antal personer, särskilda behov osv. De nyanlända får alltid en bostad inom kommunens gränser.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? Nej.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Kommunen anser inte att husvagnar och isolerade containrar är en lösning utifrån ett integrationsperspektiv. Bosättningen ska underlätta för den nyanlända att påbörja sin etablering i samhället och på arbetsmarknaden.

Skellefteå - 72 589

<u>Invånare</u>	72 589
<u>Län</u>	Västerbotten
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna
2018 – 2022	Socialdemokraterna, Vänsterpartiet

- 1) **Hyreslägenheter**
- 2) Nej
- 3) Nej
- 4) Ja
- 5) Nej
- 6) De flesta har tillsvidarekontrakt
- 7) Kommunerna har 2 månader på sig att ordna ett skäligt boende
- 8) Har ej behövt ta ställning till frågan då det aldrig varit aktuellt med dylika boendeformer
- 9) Det är politiken som får ta det ställningstagandet ej tjänstemännen

Skurup

Invånare 15 889

Län Skåne

Politiskt styre

2014 – 2018 Socialdemokraterna, Kommunens väl, Miljöpartiet, Vänsterpartiet i minoritet

2018 – 2022 Moderaterna, Centerpartiet, Skurupspartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Företrädesvis hyr vi under etableringstiden enklare, billigare lägenheter som vi hyr ut i andrahand.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej.**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Mycket sällan

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Under etableringstiden

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Förstår inte frågan

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Frågan har utretts från politiskt håll men ännu ingen som bor/bott i dessa lösningar genom kommunen.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Se svar på ovan frågor. Vare sig husvagnar, isolerade containrar, modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö är bra lösningar. Kommunen förspråkar att alla som har behov av boende får möjlighet till förstahandskontrakt med för hyresgästen rimliga hyror.

Skövde – 56 366

<u>Invånare</u>	15 889
<u>Län</u>	Västra Götaland
<u>Politiskt styre</u>	
2014 -	Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Kristdemokraterna

1. Vi har ett fördelningstal på 40 personer år 2020, får hyreslägenheter från kommunalt bostadsföretag

2. Nej

3. Ja

4. Nej

5. Nej

6. Två år eller längre

7. Inget svar

8. Inget svar

9. Inget svar

Smedjebacken – 10 894

Invånare

10 894

Län

Dalarna

Politiskt styre

2014 -

Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

De nyanlända som tas emot i det kommunala mottagandet placeras i hyresrätter

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Inom vårt stödboende hyr kommunen lägenheter. I övrigt är det den nyanlända själv som står på kontraktet från den dag personen anlåtit till kommunen.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Smedjebackens kommun har använt en oanvänd del av ett äldreboende till HVB, äldreboendet var då ej nedlagt men var på väg att flyttas till nya lokaler.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Eftersom den nyanlände själv står på kontraktet kan den bo kvar så länge den betalar hyra. På stödboendet har ungdomen rätt att bo kvar till den fyller 21, då upphör kommunens ansvar.

7. Hur tolkar ni bostättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Vår tolkning är att det ska vara normal boendestandard på de bostäder som anordnas.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

I Smedjebackens kommun har detta ej varit aktuellt.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Se svar på fråga 8.

Sollentuna

<u>Invånare</u>	73 857
<u>Län</u>	Stockholm
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Moderaterna, Liberalerna, Kristdemokraterna
2018 – 2022	Moderaterna, Liberalerna, Kristdemokraterna, Centerpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Anvisningsbostäder i form av främst hyreslägenheter som är tidsbegränsade för uthyrning under fyra år.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej.**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Kommunala bostadsbolaget har ett ägardirektiv att tillhandahålla bostäder till bosättningslagens målgrupp.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej.**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Ja, det finns modulhus som erbjudits via Sollentunahem. Har dessvärre inte tillgång till kostnaderna, vilket kanske Sollentunahem kan besvara.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen? 4 år.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Lagen reglerar enbart mottagandet och att en kommun är skyldig efter anvisning ta emot en nyanländ för bosättning. Hur boendet ska se ut, framkommer inte av lagen.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Har inte varit en aktuell fråga.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Har inte varit en aktuell fråga.

Solna

Signalisten

1. Den genomsnittliga kötiden för ett tillsvidarekontrakt är ca 13 år hos Bostadsförmedlingen.
2. Vi har olika typer av prioriteringar vid förmedling av våra lägenheter. Dels har vi en internkö för våra hyresgäster med tillsvidareavtal, successionslägenheten hyrs ut via Bostadsförmedlingen. Alla 1 rok går till Solnaungdomar mellan 18-27 år. I områden som står inför ombyggnad hyr vi ut på korttidskontrakt, till dessa lägenheter har också Solna ungdomar företräde. Du får gärna läsa mer här <https://www.signalisten.se/artikel/vara-uthyrningsregler> eller ringa oss.
3. Gällande nyanlända administrerar vi anvisningar från kommunen. Vi tecknar hyresavtalet direkt med den boende. Boendetid i 2 år enligt kommunens beslut. Läs mer här <https://www.signalisten.se/artikel/specialbostader>
4. Vi har sociala kontrakt med kommunen som i sin tur hyr ut i andrahand. Kommunen avropar vad de behöver för lägenhetstyper. Ungefär 60 lgh i vårt bestånd. Ambitionen är att andrahandshyresgästen är skötsam och får överta avtalet efter en viss tid, förutsatt att hyran betalats i tid samt att det inte förekommit störningar eller liknande.

Du är välkommen att ringa oss om du har ytterligare funderingar.

Med vänliga hälsningar Lovisa Torne

Hyresgästsamordnare Västra vägen 11 A, Box 1104, 171 22 Solna Kundservice: 08-705 22 00

www.signalisten.se

Sorsele

<u>Invånare</u>	2 489
<u>Län</u>	Västerbotten
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Vänsterpartiet, Centerpartiet, Miljöpartiet, Kristdemokraterna
2018 – 2022	Vänsterpartiet, Centerpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Lägenhetsboende via kommunalt bostadsbolag.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

De får egna hyreskontrakt.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

De hanteras som alla andra hyresgäster.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

I Sorsele är det lägenhetsboende som gäller.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Se fråga 7

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Se fråga 7

Sotenäs – 9 061

Invånare

9 061

Län

Västerbotten

Politiskt styre

2014 -

Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Kristdemokraterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Hyresrätter hos Sotenäsbostäder.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej.**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Sotenäs kommun har ett avtal med Sotenäsbostäder som ligger till grund för att kommunen ska kunna uppfylla bostadslagen.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej.**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej.**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

De hyr i andra hand tills de har fått bankkonto och själva kan betala sina hyror till Sotenäsbostäder. Det kan ta upp till ett halvår. Då får de ta över förstahandskontraktet och väljer själva när de flyttar.

7. Hur tolkar ni bostadslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

I lagtexten så finns det inga direkta krav på vilken typ av bostad som en kommun ska erbjuda. Temporära lösningar kan bli aktuella för att kunna fullgöra skyldigheten enligt bostadslagen, men vår utgångspunkt är att erbjuda permanenta bostäder till de nyanlända som anvisas i så stor utsträckning som möjligt.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Vi har inte diskuterat denna fråga då det aldrig har varit aktuellt eftersom vi har kunnat lösa boendefrågan på annat sätt.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Vi har inte diskuterat denna fråga. Ett alternativ som vi däremot har diskuterat är att hyra delårsboenden som det finns många av i vår kommun och som står tomma under större delen av året.

Staffanstorp

Invånare 25 396

Län Skåne

Politiskt styre

2014 – 2018 Moderaterna, Liberalerna, Centerpartiet, Kristdemokraterna

2018 – 2022 Moderaterna, Sverigedemokraterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

I dagsläget är samtliga boendeformer egen bostad med eget andrahandskontrakt

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Nej, det finns inte något kommunalt bostadsbolag (allmännytta) i Staffanstorp.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Max i två år (under etableringstiden).

Det är politiken som styr över vilka bostadsformer som ska finnas i kommunen.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

I bosättningslagen framgår inga tydliga krav på boendeform eller standard på boende.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

I bostättningslagen framgår inga tydliga krav på boendeform eller standard på boende. Isolerade containrar används inte i Staffanstorps kommun.

10. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Ej svar

Stockholm

Familiebostäder

Hej Oscar!

Tack för ditt mejl

Frågor om kötider svarar bäst Bostadsförmedlingen på, jag kan inte se kötiderna, samma sak gäller frågorna om förturer. Det bästa är de frågar själv Bostadsförmedlingen om dessa regler.

Svar på fråga 3 är Ja, lägenheterna hyrs av SHIS.

Svar på fråga 4 så har vi ca 300 lägenheter i vårt bestånd som hyrs ut till stadsdelar inom Stockholms stad.

Ha en fin eftermiddag

Med vänlig hälsning

Storfors

<u>Invånare</u>	4 014
<u>Län</u>	Värmland
<u>Politiskt styre</u>	
2014 -	Socialdemokraterna, Vänsterpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det? I

Storfors kommun brukar vi lösa mottagning av nyanlända direkt till egen lägenhet via kommunal bostadsstiftelse. I början brukar nyanlända ofta bosättas med ett andra handskontrakt som sedan följs av ett första handskontrakt.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ja**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Andra handskontrakt tills ersättning kommit igång samt första handskontrakt hinner upprättas.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Standarden på lägenheterna som uthyrs är normalstandard för lägenheter i bostadsbeståndet.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Ej önskvärt

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Ej önskvärt

Strängnäs – 36 544

<u>Invånare</u>	36 544
<u>Län</u>	Södermanland
<u>Politiskt styre</u>	
2014 -	Socialdemokraterna, Moderaterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vi bostätter mestadels i lägenheter, först andrahandskontrakt och därefter första hand.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Ja det finns ett avtal med det kommunala fastighetsbolaget för att klara kraven i bostättningslagen och ha bra möjligheter för integration på varaktigt och hållbart sätt.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Vi har använt ett nerlagt äldreboende för att skapa ett genomgångsboende på väg till annan bostadslösning, detta har använts för att ha smidig övergång för alla som vi haft ansvaret för att bosätta (enligt SOL eller Bosättningslagen)

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Olika så kort tid som möjligt tills de får egna kontrakt

7. Hur tolkar ni bostättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Bosätta i vår kommun så att bästa möjligheter finns för att integration ska ske så enkelt och skyndsamt som möjligt (min tolkning som enhetschef för verkställighet)

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Vet ej, inte prövat till min kännedom

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Ingen uppfattning

Sundbyberg

Invånare 52 414

Län Stockholm

Politiskt styre

2014 – 2015 Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Centerpartiet,
Kristdemokraterna i minoritet

2015 – 2018 Moderaterna, Miljöpartiet, Liberalerna, Centerpartiet,
Kristdemokraterna

2018 - Socialdemokraterna, Centerpartiet, Liberalerna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Social-och arbetsmarknadsförvaltningen har ett avtal med Fastighets AB Förvaltaren. Dessutom har vi ett gruppboende.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **-Nej.**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

--Social-och arbetsmarknadsförvaltningen har ett avtal med Fastighets AB Förvaltaren (allmännytta).

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **-Nej.**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **-Nej.**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Från den 17 juni 2019 gäller ett nytt beslut för bostäder till kvotflyktingar och anvisade nyanlända i Sundbybergs stad. Det nya beslutet innebär att: Anvisade nyanlända barnfamiljer; får ett kontrakt på en bostad som gäller i fyra år. Kontraktet kan inte förlängas efter fyra år. Då har du/ni själva ansvar för att hitta en bostad.

Anvisade nyanlända vuxna utan barn; får ett kontrakt på en bostad som gäller i två år. Efter två år har du själv ansvar för att hitta en bostad. Kontraktet kan i undantagsfall förlängas med ett år i taget om maximalt två år om det finns särskilda skäl.

• Kvotflyktingar; får ett kontrakt på en bostad som gäller i fyra år. Det gäller både barnfamiljer och vuxna utan barn. Kontraktet kan inte förlängas efter fyra år. Då har du/ni själva ansvar för att hitta en bostad.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

-Lagstiftad rättighet för anvisade flyktingar och kvotflyktingar enligt bosättningslagen har rätt till bostad under introduktionstiden.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

-Ja, som en tillfällig lösning.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

-Nej, man saknar grannar och de boende känner sig otrygga vilket försvårar integrationen.

Sundsvall

Invånare

99 449

Län

Västernorrland

Politiskt styre

2014 -

Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Centerpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Kommunfullmäktige beslutade, 2016-01-25, i ägardirektiv att Mitthem ska avsätta 100 lägenheter per år för kommunens egna verksamheter, dvs. till för alla bostadssociala ändamål inom kommunen, inte bara nyanlända.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Drakfastigheter hyr lägenheter både från allmännytta och de privata bostadsföretag

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

De ska bo i 2 år, under tiden ska de stå i bostadskö

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Enligt bosättningslagen, kommun är skyldig att efter anvisning ta emot en nyanländ för bosättning i kommunen, det ställs inga krav på var är det för typ av boende kommunen ska ordna

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? **Vet ej**

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Varje kommun bestämmer själv vilken typ av boende som ska ordnas

Sundsvall - Mitthem

Hej Oscar!

Tack för ditt mail och dina frågor. Här kommer våra svar

1)

2-4 års kötid är vårt snitt

2)

-100 lägenheter per år lämnas till kommunen för kommunala kontrakt

- Totalt ska vi ha 100 lägenheter i vårt bestånd med ungdomskontrakt det är ungdomar som är mellan 18-26 år

-Arbetsprioritet för de som fått ett nytt arbete på heltid och tillsvidare i Sundsvall eller Timråkommun och som inte är bosatt i kommunen.

3)

Hänvisar till punkten ovan och de 100 kommunala kontrakten.

4)

Det är 100 per år som erbjuds till kommunen. Idag är det totalt 277 kommunala kontrakt. Totalt har vi 5791 lägenheter i vårt bestånd.

I vår uthyrningspolicy har vi med våra regler. Den hittar du längst ner på sidan här

Hör av dig om det är något du funderar på!

Svedala

Invånare 22 229

Län Skåne

Politiskt styre

2014 – 2018 Moderaterna, Liberalerna, Barapartiet, Centerpartiet i minoritet

2018 – 2022 Moderaterna, Liberalerna, Barapartiet, Liberalerna,
Kristdemokraterna i minoritet

Fråga 1

Lägenheter, Kollektivboende, Modul.

Fråga 2 Nej.

Fråga 3

Ja. Alla våra lägenheter/ boenden går via Svedala hem.

Fråga 4 Nej.

Fråga 5 Ja Ett modulboende där man bor själv (1 person). Hyran är på 2568 kr.

Fråga 6

I dagslägen får man bo kvar med krav att man aktivt söker eget boende.

Fråga 7

Vi tolkar det i dagsläget så att alla ska ha en human boendesituation. Man tar även barnperspektivet i beaktan.

Fråga 8

Kan endast uttala mig om Modul som vi har då dessa är en form av isolerad container. Dessa ska vara i gott skick samt ligga integrerat i samhället för att inte skapa ett utanförskap.

Fråga 9

Om det inte finns någon annan lösning i ett akutläge så ja. På sikt ur normalisering och integrering så är mitt svar nej. Ur barnperspektivet Nej.

Svenljunga och Tranemo

Svenljunga kommun uppger att Svenljunga och Tranemo gemensamt sköter verksamheten för mottagning av nyanlända

Svenljunga

Invånare 10 780

Län Västergötland

Politiskt styre

2014 – 2018 Socialdemokraterna, Landsbygdspartiet Oberoende, Liberalerna

2018 – 2022 Socialdemokraterna, Centerpartiet, Liberalerna, Kristdemokraterna, Miljöpartiet

Tranemo

Invånare 11 936

Län Västergötland

Politiskt styre

2014 – 2016 Centerpartiet, Moderaterna, Kristdemokraterna, Liberalerna i minoritet

2016 - Socialdemokraterna, Miljöpartiet, Vänsterpartiet, Kristdemokraterna, Liberalerna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Svar: Lägenhet

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Svar: Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Svar: Nej vi har dialog med kommunens bostadsbolag.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Svar: Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Svar: Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Svar: Alla kontrakt skrivs på den nyanlände när all registrering i etableringen är klar. Efter ca 3 månader.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Svar: Nej samma standard som alla andra.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Svar: Nej det är inget alternativ för våra kommuner.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Inget svar

Södertälje

<u>Invånare</u>	98 979
<u>Län</u>	Stockholm
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Miljöpartiet, Vänsterpartiet
2018 – 2022	Socialdemokraterna, Kristdemokraterna, Centerpartiet, Miljöpartiet

Hej

Södertälje kommun har i stort sett hela tiden haft 0-avtal vilket innebär att frågorna som ställs inte är aktuella för oss. Vi har inte riggat någon särskild organisation eller arbetssätt för detta.

Den erfarenhet vi har är att vi 2017 tog emot en familj enligt avtal. Kommunen ordnade då boende genom det kommunala hyresbolaget. När två år hade gått uppfyllde familjen kraven för att få ett förstahandskontrakt vilket också skedde.

Mvh Maria Hjernerth

Maria Hjernerth

Tf Resultatområdeschef

Arbete och Försörjning

Socialkontoret

Södertälje kommun

151 89 Södertälje

Tel: 08-523 049 39

E-post: maria.hjernerth@sodertalje.se

Webb: www.sodertalje.se

Sölvesborg – 17 452

Invånare 17 452

Län Blekinge

Politiskt styre

2014 – 2018 Socialdemokraterna, Miljöpartiet, Vänsterpartiet i minoritet

2018 - Sverigedemokraterna, Moderaterna, SoL-partiet Sölvesborg och Lister, Kristdemokraterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

De nyanlända som anvisas till kommunen erbjuds en hyresrätt som hyrs ut i andra hand av kommunen. Hyreskontraktet löper under de första två åren.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ja**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen? **Två år.**

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Kommunen anvisas personer som ska beredas bostad inom två månader från beslutsdatumet från Migrationsverket. Hur bostaden ska se ut är inte specificerad i lagen.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Detta har ännu inte prövats.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Då bostättningslagen har ett tidsperspektiv på två månader och vid en hög belastning skulle det kunna bli aktuellt med husvagnar tillfälligtvis om andra lösningar inte finns.

Tanum

<u>Invånare</u>	12 841
<u>Län</u>	Blekinge
<u>Politiskt styre</u>	
2014 -	Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Kristdemokraterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vi har ett samverkansavtal med vårt kommunala bolag, Tanums Bostäder AB, samt ett bra upparbetat samarbete med våra privata hyresvärdar.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Ja, genom andrahandskontrakt.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej, finns inga nedlagda äldreboenden**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Så länge som det behövs. Plan är alltid vid andrahandskontrakt att de ska få ta över till ett eget kontrakt så snart som möjligt.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Vi ordnar boende i form av vanliga hyresrätter som väl uppfyller kravstandarden

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Än så länge har kommunen inte behövt ta ställning till om denna typ av boendeform uppfyller de krav som ställs i bostättningslagen

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Se ovanstående fråga

Tibro

2014 – 2018	Socialdemokraterna, Centerpartiet, Miljöpartiet, Vänsterpartiet
2018 – 2022	Socialdemokraterna, Liberalerna, Centerpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Kommunen har de senaste åren haft noll i anvisningstal från Länsstyrelsen utifrån deras beräkningsmodell på anvisning. Därmed har inte bosättning enligt anvisningslagen varit aktuell.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? Nej.

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Är inte aktuellt.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? Nej

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? Nej

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Inte aktuellt, tidigare har det varit egna kontrakt, så ingen tidsbegränsning.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna?

Kräver lagen någon minstastandard? Ej aktuellt att ta ställning till.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Har inte tagit ställning till detta.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Ingen uppfattning.

Tidaholm

Invånare 11 240

Län Västra Götaland

Politiskt styre

2014 – 2018 Socialdemokraterna, Vänsterpartiet

2018 – 2022 Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Endast hyreslägenheter

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**
3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ibland**
4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**
5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**
6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Tillsvidarekontrakt, i ett fåtal fall tidsbegränsat

7. Hur tolkar ni bostättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minsta standard?

Att det ska vara dräglig levnadsstandard, men inte mkt mer som vi ser som krav från lagens sida

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? **Ja**

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? **Inget som vi kommer tillämpa som det ser ut i dagsläget**

Timrå

1. Hur lång är kötiden för att få en bostad genom erat kommunala bostadsbolag?

Svårt att svara på då varje objekt bildar sin unika kö, men det brukar krävas mellan 700-1500 poäng för att få en lägenhet. 365 poäng är 1 års kötid. Så med andra ord ofta mer än 2 år.

2. Ger ni förtur till vissa grupper? Tex nyanlända, andra speciellt behövande? Ungdomar, äldre? Ensamstående med barn m.m? Hur fördelas dessa isåfall? Har ni någon kvot?

Vi har så kallad näringslivsförtur, dvs en som flyttar till kommunen och fått fast arbete.

3. Får nyanlända som omfattas av Bosättningslagen från 2016 möjlighet att omedelbart hyra en lägenhet från eran kommunala bostadsbolag? Antingen direkt från er eller att kommunen direkt hyr från er och sedan hyr i andrahand till nyanlända?

Ja, om dom är anvisade via Timrå kommun.

4. Ifall kommunen hyr av erat lägenhetsbestånd till olika sociala ändamål, hur stor andel av era lägenheter används till detta?

Ja cirka 1 %, dvs 20-25 kontrakt.

Tingsryd – 12 393

<u>Invånare</u>	12 393
<u>Län</u>	Kronoberg
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Moderaterna
2018 – 2022	Socialdemokraterna, Moderaterna, Kristdemokraterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vi har mestadels hyresrätter och även privata boenden som våra nyanlända bosätter sig i.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**
3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Nej**
4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**
5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**
6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

De har egna boenden med samma rättigheter som andra boenden.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Vi försöker samarbeta med privata hyresvärdar och informera nyanlända om vilka rättigheter de har på den svenska bostadsmarknaden. Vi har även arbetat med att få hyresvärdar och nyanlända att mötas för att hitta nya boendalternativ för dem.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Anser ingenting i denna fråga

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Har ingen uppfattning

Tjörn – 16 016

Invånare

16 016

Län

Västra Götaland

Politiskt styre

2014 -

**Moderaterna, Liberalerna, Kristdemokraterna, Centerpartiet,
Miljöpartiet**

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Svar: Vi har i första hand lägenheter men också en del bostäder/villor som vi hyr privat.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Svar: Nej

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Svar: Vi får var 6:e lägenhet av Tjörns Bostads aktiebolag. Integrationsenheten hyr och den nyanlände får ett andrahandskontrakt.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Svar: Nej. Vi har inte heller några nedlagda äldreboende.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Svar: Nej

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Svar: Tanken är ju två år men inga beslut om detta finns. Då man ställt sig i bostadskö tar det ca 4 år innan man kan få ett förstahands kontrakt.

Har ej svarat på frågorna 7, 8 och 9

Tomelilla

Österlenhem

1. Hur lång är kötiden för att få en bostad genom erat kommunala bostadsbolag?

Beror helt på vilken bostad man söker. Det finns något ledigt i nyproduktionen. I eftertraktat område kan det ta runt 2 år eller mer. Så svaret blir från 0 – ca 2 år beroende på vad man söker. Någon närmre statistik finns inte.

2. Ger ni förtur till vissa grupper? Tex nyanlända, andra speciellt behövande? Ungdomar, äldre? Ensamstående med barn m.m? Hur fördelas dessa isåfall? Har ni någon kvot?

Vi har avtal med kommunen på sociala kontrakt. Det är upp till dem att bestämma vilka som ska ha lägenhet. Ingen kvot utan vi har en målsättning att hjälpa till med lägenheter.

3. Får nyanlända som omfattas av Bosättningslagen från 2016 möjlighet att omedelbart hyra en lägenhet från eran kommunala bostadsbolag? Antingen direkt från er eller att kommunen direkt hyr från er och sedan hyr i andrahand till nyanlända?

De som uppfyller policyn har rätt att teckna egna kontrakt när man söker en lägenhet.

Kommunen hyr lägenheter där den enskilde har rätt att överta kontraktet efter viss tid och enligt vissa regler. Kommunen bestämmer vem som får lägenhet.

4. Ifall kommunen hyr av erat lägenhetsbestånd till olika sociala ändamål, hur stor andel av era lägenheter används till detta?

Lägenheter tas över löpande under årets gång. I dagsläget utgör andelen 5,7 % av lägenhetsbeståndet.

Torsås

<u>Invånare</u>	7 125
<u>Län</u>	Kalmar
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Moderaterna, Liberalerna, Miljöpartiet, Kristdemokraterna, Vänsterpartiet
2018 – 2022	Socialdemokraterna, Moderaterna, Liberalerna, Kristdemokraterna, Vänsterpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

De flesta som kommer till Torsås kommun är egenbosatta. Vi kan vara behjälplig i vissa fall utifrån kontaktbanken vi har.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Ja, med vuxen integrations så brukar vi står på förstahandskontraktet bara tills personen får sitt personnummer.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

När personen har förstahandskontrakt så är det tills hen själv välja att flytta.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

-Syftet med bosättningslagen är att nyanlända snabbare ska tas emot, och påbörja sin etablering och komma igång snabbt i samhället.

-Det är inte reglerat i bosättningslagen vilken typ av boende som avses.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Inget som aktuellt i dagsläget

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Inget som är aktuellt i dagsläget

Tranemo

Se Svenljunga

Trelleborg

Trelleborgshem

1. Våra lägenheter förmedlas via Boplats Syd, den genomsnittliga kötiden är ca 2,5 år. Den varierar stort från lägenhet till lägenhet.
2. AB TrelleborgsHem får erbjuda kunder som redan bor hos bolaget ledigblivna eller nyproducerade lägenheter för intern omflyttning upp till ca trettio (30) procent av beståndet.
För att tillgodose behovet av ungdomslägenheter kan bolaget prioritera ett urval av lägenheter för åldersgruppen 18-25 år, för s.k. ungdomsförtur, via bostadsförmedlingen. Ett begränsat antal lägenheter erbjuds med näringslivsförtur. Bostadsbehov för hushåll med särskilda stödbehov tillgodoses i samarbete med Trelleborgs kommun, genom särskilt avtal.
2. Inte direkt genom TrelleborgsHem, bolaget har ett samarbetsavtal med Trelleborgs kommun avseende förmedling av bostäder för bostadssociala ändamål. Kommunen kan därigenom avropa upp till 10% av de lägenheter som sågs upp, dock maximalt 10 % av bolagets totala bestånd.
4. Se fråga 3.

Trollhättan – 59 058

Invånare

59 058

Län

Västergötland

Politiskt styre

2014 -

Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet

1 Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

I vår kommun får dem anvisade personerna förstahandskontrakt hos vårt kommunala bostadsbolag.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? Nej

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Ja, vi tar ett gemensamt kommunalt ansvar för målgruppen som anvisas till oss i enlighet med lagstiftningen för bosättning. Däremot får vi inte ta del av bostäder från den allmännyttiga bostadskön för personer själva valt att egenbosätta sig i vår kommun.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Ja under en kort period används ett våningsplan i ett gammalt äldreboende, detta skedde under 2016-2017 men dessa lösningar finns nu inte kvar, främst för att dem inte var optimala för målgruppen och dem var inte långsiktiga.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Nej det har vi inte gjort.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Tillsvidare då dem får ett förstahandskontrakt direkt.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Vi har tolkat lagstiftningen såsom att kommunen ansvarar för att ordna med ett långsiktigt boende för målgruppen för att öka möjligheterna till en snabb etablering i samhället och på bostadsmarknaden men också för att beakta barnperspektivet och ge barnen en möjlighet till en etablerad skolgång och socialt umgänge från start i sitt närområde.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Absolut inte.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Absolut inte, anser inte att det är varken en bra lösning för en nyanländ person eller en etablerad person i vårt samhälle.

Tyresö

<u>Invånare</u>	48 333
<u>Län</u>	Stockholm
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Moderaterna, Liberalerna, Centerpartiet, Kristdemokraterna
2018 – 2022	Socialdemokraterna, Liberalerna, Miljöpartiet

1. Vi har moduler och hyreslägenheter som vi hyr av kommunala och privata fastighetsägare.

2. Köper inte bostadsrätter

3. Ja det får vi.

4. Ja det har vi

5. Vi har inte byggt några moduls.

6 I dagsläge är det 2 år med eventuelle förläggning med 2 år till vid behov

7. Vi erbjuder olika boendeformer, lagen är svårtolkad .

8. Vi har ombyggda containrar till små lägenheter de vi har ensamstående.

9. Uppfattning är att det är tillfälliga lösningar och är inga bra boende, bästa lösningen är att ta allmännyttans bostäder.

Töreboda

<u>Invånare</u>	9 293
<u>Län</u>	Västra Götaland
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Centerpartiet, Moderaterna i minoritet
2018 – 2022	Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Först har de nyanlända fått andrahandskontrakt, som sedan går över till eget kontrakt efter sex månader om allt fungerat väl.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Nej detta behov har aldrig uppstått. Vi har hittills löst det med olika lokala hyresvärdar som vi har ett upparbetat samarbete med.

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Ja, så har det varit.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Nej , detta behov har inte funnits.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Nej, detta behov har inte funnits i vår kommun

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Tills vidare eftersom de de har möjligheten att överta kontrakten om den fungerar väl.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Kommunen ordnar boende åt de som anvisats och de som fått uppehållstillstånd med verkställighetshinder. Känner inte till ministandard som begrepp, men alla som ingår i etableringen erbjuds fullvärdiga lägenheter, även om det inte går att ordna i själva tätorten till alla.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Nej. Det skulle i så fall vara om samma situation uppstår igen som det var när den stora flyktingströmmen kom under 2015 och i så fall bara helt tillfälligt om det inte skulle gå att lösa på annat sätt.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Endast om det inte finns någon annan lösning, så skulle detta vara ett alternativ för oss. Det är ett bättre alternativ än att människor står helt bostadslösa. Men helt klart ett sista alternativ som beror på tillgången till bostäder.

Uddevalla

<u>Invånare</u>	56 703
<u>Län</u>	Västra Götaland
<u>Politiskt styre</u>	
2014 - 2018	Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet
2018 – 2022	Moderaterna, Uddevallapartiet, Kristdemokraterna, Centerpartiet, Liberalerna, Miljöpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vi har ramavtal med det kommunala bostadsbolaget. Enligt ramtalet släpper vår kommunala bostadsstiftelse ett begränsat antal lägenheter till de grupper som har svårt att på egen hand komma in på bostadsmarknaden. Ramavtalet gäller alltså inte bara nyanlända. Vi har även samarbete med privata hyresvärdar som erbjuder oss vissa lägenheter.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Genom ramavtalet och samarbetet med privata hyresvärdar kan man säga att kommunen hyr i första hand och sedan anvisade hushåll i andra hand. Efter minst 18 månader erbjuds de anvisade att ta över kontraktet. Detta under förutsättning att det inte finns några klagomål på hyresgästen.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Ja men endast under en viss period under 2016 när mottagandet var som högst.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej.**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Se svar fråga 3. Kommunens mål är att det är en hållbar och långsiktig lösning från start, vårt mål är att alla ska få bo i ett och samma boende från start tills de får förstahandskontrakt.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Egentligen samma krav som med andra enligt hyreslagen, kompletterat med det ramavtal vi har med vårt kommunala bostadsbolag. Vi försöker så mycket det går ta hänsyn till hushållets sammansättning och eventuella särskilda behov.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Nej. Såna lösningar skulle inte skynda på nyanländas etablering i samhället.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Nej. Endast vid en extrem krissituation.

Upplands-Bro – 29 346

<u>Invånare</u>	29 346
<u>Län</u>	Stockholm
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Miljöpartiet, Kristdemokraterna, Centerpartiet
2018 -	Moderaterna, Liberalerna, Kristdemokraterna, Centerpartiet i minoritet

1.Hur löser er kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Upplands-Bro använder boende i lägenheter.

2.Köper er kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?**Nej.**

3.Får er kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sedan hyr ut till nyanlända?

Ja, kommunen har ett antal förstahandskontrakt hos allmännyttan som hyrs ut av kommunen i andrahand. Målgruppen nyanlända särskiljs dock inte från andra.

4.Har er kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5.Har er kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar i så fall dessa?

Vi har låtit bygga modulhus som vi hyr för ändamålet. Kostnad för hyresgästen är cirka 6000 kr för 1 rok, 9800 kr för 2 rok. Kommunens kostnad är högre.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

I två år, i enlighet med bostättningslagen. Krav enligt hyreslagen gäller för kommunens samtliga andrahandskontrakt vilket gör att kommunen aldrig kan garantera boende, för någon. Efter två år, under förutsättning att hyresgästen har levt upp till krav enligt hyreslagen, prövas behovet av fortsatt boende i lägenhet mot socialtjänstlagen vilket kan innebära att de bor kvar efter två år. Under introduktionstiden ska hyresgästen planera för annat boende och får hjälp med detta av introduktionsstödjare.

7. Hur tolkar ni bostättningslagen? Vilka krav ställs på boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon ministandard?

Kommunen tolkar bostättningslagen som att vi har en skyldighet atterbjuda boende med tillräckligt god standard för att tillförsäkra ett tillräckligt gott leverne och för att underlätta introduktion. De boende bor i andra handskontrakt och i enlighet med hyreslagens rättigheter och skyldigheter. Nej bostättningslagen reglerar eller beskriver inte vilken standard som ska uppfyllas, det är upp till kommunerna att bestämma. Vi har utgått från boende i lägenhet eller liknande.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? Kommunernas tolkning av lagen kan variera.

Socialtjänstlagen haren skyldighet att bevaka att kommuninvånare har en skälig levnadsstandard och att framför allt barns situation bevakas. Nyanlända ska inte särskiljas som målgrupp från övriga kommuninvånare, varken avseende rättigheter eller skyldigheter.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Se svar ovan, de möjligheter som finns för att undvika bostadslöshet ska alltid prövas. Det är en komplex fråga och måste alltid sättas i sitt sammanhang och alltid utifrån den enskildes möjligheter och begränsningar. Se tidigare svar beträffande socialtjänstens skyldigheter att alltid bevaka barns situation.

Uppsala

<u>Invånare</u>	230 767
<u>Län</u>	Uppsala
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Miljöpartiet, Vänsterpartiet
2018 -	Socialdemokraterna, Liberalerna, Miljöpartiet i minoritet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Kommunen erbjuder andrahandskontrakt till anvisade nyanlända enligt bostättningslagen. Barnfamiljer och kvotflyktingar erbjuds förstahandskontrakt efter en tid. Se bilaga 9 i det här ärendet för mer information:

<https://www.uppsala.se/contentassets/9d66d2a0fa224c1e92f0ad2bc6ffcdb9/5-bostads--och-lokalforsorjningsplaner-from-2019.pdf>

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

2016-2017 köpte kommunen tre stycken bostadsrätter till följd av mottagandet. Kommunen har dock redan bostadsrätter sedan tidigare som används vid andrahandsuthyrningen.

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Kommunen tecknar avtal angående lägenheter med olika fastighetsägare, däribland det kommunala bolaget Uppsalahem vilket regleras genom direktiv till bolaget. Dessa lägenheter går direkt till kommunen innan de når bostadsförmedlingens kö.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Barnfamiljer och kvotflytingar erbjuds förstahandskontrakt. Övriga får bo max fyra år.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minsta standard?

I samband med att lagen kom var politikens ambition att lägenheter skulle erbjudas. Tidigt valdes exempelvis modullösningar bort.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? **Se fråga 7.**

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Kommunstyrelsen har avslagit en motion om husvagnar som lagts av SD. Se länk:

<https://www.uppsala.se/contentassets/2b8c3f3ede09477b8d582374cb3b0e15/34.-motion-av-simon-alm-sd-om-husvagnar-till-nyanlanda.pdf>

Vadstena – 7 428

Invånare

7 428

Län

Östergötland

Politiskt styre

2014 – 2018

Socialdemokraterna, Konsensus för Vadstenas bästa

2018 -

Moderaterna, Socialdemokraterna, Miljöpartiet

1. Hyresrätter i kommunalt bostadsbolag, hyresrätter hos privata fastighetsägare samt ibland studentrum på en folkhögskola.

2. Nej.

3. Ja.

4. Nej.

5. Nej.

6. Tills de få ett eget kontrakt.

7. Kommuner försöker se till så att boendet passar den nyanlände/hushållet så bra som möjligt.

8. Ja, men det är inte aktuellt i vår kommun.

9. Har ingen uppfattning eller kunskap i frågan.

Vallentuna

<u>Invånare</u>	34 090
<u>Län</u>	Stockholm
<u>Politiskt styre</u>	
2014 -	Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Kristdemokraterna

Hej!

Vallentuna kommun jobbar med flera olika lösningar för att ta emot nyanlända, både via egenägda fastigheter och inhyrda. Nyanlända anvisas under två år att bo i kommunen. Vi har inte använt oss av nedlagda äldreboenden och heller ej byggt modulhus, däremot hyrt in paviljonsboenden. Det finns direktiv från migrationsverket (se deras hemsida) exempelvis antal kvadratmeter per person samt att behovsanpassning sker i samråd med bl a socialförvaltningen. I dagsläget bor inga i varken husvagnar eller isolerade containrar så inget vi har behov av eller behövt ta ställning till.

Vansbro – 6 408

<u>Invånare</u>	6 408
<u>Län</u>	Dalarna
<u>Politiskt styre</u>	
2014 - 2018	Centerpartiet, Socialdemokraterna
2018 –	Centerpartiet, Kristdemokraterna, Moderaterna, Landsbygdspartiet oberoende

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Hyreslägenheter

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ja**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Tills de går in i etableringen då de får egna kontrakt på hyresrätter.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Vi hyr alltid hyresrätt av kommunens bostadsbolag. Det är vanliga hyresrätter som hyrs ut till alla.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Det är inte en aktuell fråga i Vansbro kommun.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? **Det är inte en aktuell fråga i Vansbro kommun.**

Varberg

<https://samnytt.se/kommun-tvingar-smabarn-att-ata-mindre-efter-kop-av-miljonvillor-at-migranter/>

<https://sverigesradio.se/sida/artikel.aspx?programid=128&artikel=6463847>

Vetlanda

Invånare 21 738

Län Jönköping

Politiskt styre

2014 – 2018 Socialdemokraterna, Vetlanda framåtanda i minoritet

2018 – 2022 Socialdemokraterna, Moderaterna, Centerpartiet

1. Hur löser er kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Svar: Bosättningslagen innebär att alla kommuner är skyldiga att efter anvisning ta emot nyanlända som har beviljats uppehållstillstånd. Syftet med lagen är att nyanlända snabbare ska tas emot för bosättning i en kommun, och därmed kunna påbörja etableringen i samhällslivet och på arbetsmarknaden. De boformer vi har i vår kommun är att dessa personer får lägenhet med förstahandskontrakt och får bo i lägenheten så länge de önskar.

2. Köper er kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Svar: Nej.**

3. Får er kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Svar: Vi har en överenskommelse med vårt kommunala bostadsbolag om att bli tilldelade lägenheter för att klara av att uppfylla krav på bosättningslagen.

4. Har er kommun använt nedlagda äldreboenden? **Svar: Nej.**

5. Har er kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar i så fall dessa?

Svar: Nej, detta har vi inte gjort, därav har vi inte heller kännedom om vad dessa kostar.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Svar: De får förstahandskontrakt och kan bo i lägenheten så länge de själva önskar.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minsta standard?

Svar: Vi i vår kommun tolkar denna lag så som den är beskriven, dvs. att alla kommuner har skyldighet att motta samt bosätta anvisade personer med uppehållstillstånd och erbjuda dessa ett boende. Vi har i vissa fall, under kort period, erbjudit våra klienter ett tillfälligt boende exempelvis på ett vandrarhem tills vi har ombesörjt ett permanent boende. Vi tolkar det som att det inte finns en minimistandard gällande boendet.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Svar: I vår kommun har vi aldrig bosatt någon i varken husvagn eller isolerad container.

Vilhelmina

Invånare 6 668

Län Västerbotten

Politiskt styre

2014 – 2018 Socialdemokraterna, Vänsterpartiet i minoritet

2018 – 2022 Centerpartiet, Kristdemokraterna, Politiskt Alternativ, Feministiskt initiativ, Moderaterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Har enbart kvotmottagning i dagsläget och länsstyrelsen fördelar ut antal varje år. Vi tillhandahåller lägenheter till dem. Det finns ett fåtal asylsökande som har EBO, vilka vi inte jobbar med.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? Nej

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Ja pga att vi inte har någon större bostadskö i kommunen. Vi står själva i kö och blir kontaktade

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? Nej

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? Nej

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

De har vid ankomst ett andrahandskontrakt som gäller fram tills de har fullständigt person nr. Då får de själva skriva på ett första handskontrakt för den lgh de bor i.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Om det är "Lag (2016:38) om mottagande av vissa nyanlända invandrare för bosättning" ni refererar till så finns det inget att läsa om själva utformningen av boendet. Det framgår enbart att kommunen är skyldiga att bosätta de nyanlända.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Se föregående svar.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Ingen uppfattning,då vi inte arbetar med dessa utmaningar!

Vimmerby

<u>Invånare</u>	15 547
<u>Län</u>	Kalmar
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Moderaterna
2018 – 2022	Centerpartiet, Moderaterna, Kristdemokraterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Hyresrättslägenheter via allmännyttan.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej.**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Vi köar till lägenheter i allmännyttan som vi sen för över till de flyktingar som anvisas till vår kommun. De får då ett förstahandskontrakt på lägenheten. De som själva bosätter sig i vår kommun hittar bostäder på egen hand både hos privata hyresvärdar och hos allmännyttan. De får ingen hjälp med anskaffning av bostad av oss.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej.**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej.**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Tills de själva säger upp sitt hyreskontrakt.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Lagen tolkas inte på annat sätt än att de nyanlända ska ha en bostad som är rimlig i förhållande till hushållets storlek både vad gäller lägenhetsstorlek och pris.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Det har aldrig varit aktuellt.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Det är ingen lösning som vi har haft i åtanke eller avser att jobba med.

Vindeln

Invånare 5 423

Län Västerbotten

Politiskt styre

2014 – 2018 Socialdemokraterna, Vänsterpartiet

2018 – 2022 Socialdemokraterna, Kristdemokraterna, Vänsterpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Nyanlända anvisade av migrationsverket inom ramen för bosättningslagen erbjuds lägenhet och förstahandskontrakt av det kommunala bostadsbolaget.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Nej, nyanlända anvisade till kommunen enligt bosättningslagen tecknar egna förstahandsavtal med det kommunala bostadsbolaget.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen? **Tillsvidare**

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Av lagtexten framgår inga särskilda krav på bostäder till nyanlända anvisade enligt bosättningslagen, i förarbetena går dock att finna önskemål om att kommunerna i största möjliga mån bör erbjuda permanenta bostäder, något som Vindeln kommun har möjlighet att tillgodose.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Lagen om mottagande av vissa nyanlända invandrare för bosättning specificerar inte vilken typ av boende de nyanlända ska erbjudas.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Ej svar

Vårgårda

Invånare

11 890

Län

Västra Götaland

Politiskt styre

2014 -

Centerpartiet, Moderaterna, Kristdemokraterna, Liberalerna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vi meddelar våra behov av lägenhet/storleki förväg till Vårgårda Bostäder. Samtidigt håller vi löpande kontakt med ett antal privata hyresvärdar som ibland kan erbjuda lägenheter. De flesta nyanlända får börja med 18 månaders andrahandskontrakt, som sen övergår i 1:a hand. Om inga problem uppstår.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ja**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Det finns ingen bortre gräns bara för att det är andra hand. Kontraktet övergår i första hand efter 18 mån.

7. Hur tolkar ni bostättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Vi försöker alltid ordna boende för nyanlända som är så lämpliga som möjligt med tanke på familjestorlek och andra förutsättningar. Boendet ska vara normalstandard. Det ska helst ligga i de centrala delarna av kommunen och inte vara alltför hög hyra då målet är att familjen ska kunna bli självförsörjande.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Jag vet inte vilken minimistandard lagen tillåter, men i Vårgårda är inte avsikten att bosätta i containrar och husvagnar. I akuta lägen kan en kort period på vandrarhem bli aktuellt.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Se fråga 8

Vänersborg

Invånare

39 591

Län

Västra Götaland

Politiskt styre

2014 -

Socialdemokraterna, Centerpartiet, Miljöpartiet i minoritet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Endast de nyanlända som enligt bostättningslagen anvisas till Vänersborgs kommun får ett boende ordnat via kommunen. Första året tecknas ett s.k socialt kontrakt som efter ett år övergår till 1:a handskontrakt förutsatt att den nyanlända har uppfyllt sitt åtagande som hyresgäst.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? Svar: Nej

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Svar: Ja

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Svar: Nej.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Svar : Nej.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Svar: Så länge de önskar. De får på sikt egna kontrakt på boendet.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Svar: Kommunen har skyldighet att ordna ett fullgott boende anpassat till storlek på hushållet och som är hållbart över tid.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Svar: Nej

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Svar: Nej

Värmdö

Invånare 45 000

Län Stockholm

Politiskt styre

2014 – 2018 Moderaterna, Liberalerna, Kristdemokraterna, Centerpartiet

2018 – 2022 Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Miljöpartiet, Kristdemokraterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Genomgångsboenden i form av modulhus, privata hus, hyresrätter, korridorsboende

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Nej. Kommunen har ägardirektiv som anger att ett antal lägenheter ur det kommunala bostadsbolagets bestånd tillfaller kommunen för utsatta målgrupper innan de lämnas till bostadskön.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Kommunen har låtit uppföra ett antal modulhus för utsatta målgrupper. De kostar ca 6500kr/mån per hus i självkostnadshyra.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Under etableringstiden

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Tillfälligt boende under etableringstiden, inga krav på standard.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Ja, genomgångsbostad i en ombyggd container är ett väl utvecklat koncept idag med flertal aktörer på marknaden.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Då kommunen saknar bostäder uppförs och hyrs tillfälliga boendeformer in så som sk containerboenden. Dessa som finns idag är fullt utrustade och kan byggas på höjden och i större moduler. Dessutom kläs de in med panel och liknar således Atterfallshus el andra moduler. Kommunen har inte hyrt in husvagnar.

Hej

Atterfallshus inkl VA. Antal boende beror på familj och behov.

Med vänlig hälsning

Sandra von Euler Letsch

Enhetschef

Integrationsenheten

08-57047089

Från: Oscar

Till: Sandra von Euler Letsch <Sandra.von-Euler@varmdo.se>

Ämne: Aw: Sv: Sv: Frågor om Bosättningslagen [2020SC21626]

Hej Sandra!

Okey, tack för svar, det blir alltså knappt 1 miljon per hus. Hur stort är ett sådant modulhus och hur många kan bo i dem?

Med vänliga hälsningar

Oscar Gesendet: Montag, 09. März 2020 um 12:49 Uhr

Von: "Sandra von Euler Letsch" <Sandra.von-Euler@varmdo.se>

An: "Oscar

Betreff: Sv: Sv: Frågor om Bosättningslagen [2020SC21626]

Hej Oscar.

Enl ansvariga så kostade modulhusen 32 mkr att bygga inkl markarbeten. Vi byggde 30 st.

Med vänlig hälsning

Sandra

Från: Oscar

Skickat: den 2 mars 2020 20:57

Till: Sandra von Euler Letsch <Sandra.von-Euler@varmdo.se>

Ämne: Aw: Sv: Frågor om Bosättningslagen [2020SC21626]

Hej Sandra!

Tack för svar. Angående modulhusen, hyran är 6500 kr per månad, men skulle gärna vilja veta vad det kostade att bygga dem och samt hur många ni har byggt.

Med vänliga hälsningar

Oscar

Västervik

Invånare

36 679

Län

Kalmar

Politiskt styre

2014 -

Socialdemokraterna, Centerpartiet, Miljöpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Kommunen hyr lägenheter i första hand och hyr ut till nyanlända i andra hand.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej.**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Vi hyr bostäder i första hand ur allmännyttas bestånd.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej.**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Inte för nyanlända med uppehållstillstånd.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Nyanlända får överta förstahandskontraktet efter ett år.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Det är samma krav på standard för nyanlända som för alla.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? **Västerviks kommun använder sig inte av de boendeformerna.**

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? **Eftersom vi inte har problem med att hitta lägenheter för målgruppen inom ordinarie bestånd har vi inte funderat över frågan.**

Västerås

Invånare 154 049

Län Kalmar

Politiskt styre

2014 – 2018 Socialdemokraterna, Miljöpartiet, Centerpartiet, Kristdemokraterna

2018 – 2022 Socialdemokraterna, Liberalerna, Centerpartiet, Miljöpartiet

Hej!

Västerås tar emot nyanlända enligt bostättningslagen i lägenheter eller rum. Rummen kan finnas i kollektiva boenden med gemensamhetsutrymmen.

Västerås har köpt bostadsrätter men dessa är inte för specifikt nyanlända utan används generellt som sociala bostäder.

I samverkan med fastighetsägare tilldelas socialtjänsten lägenheter för sociala ändamål, personer med missbruk, våldsutsatta kvinnor, nyanlända m m. Så sker även från vårt kommunala bostadsbolag, Mimer.

Nej, vi har inte använt nedlagda äldreboenden.

Nej, vi har inte byggt modulhus till nyanlända

Den nyanlände kan bo i två åt med ett socialt kontrakt.

Fråga 7 förstår jag inte riktigt. Det har heller aldrig varit en diskussion i vår kommun om bostadens standard mer än att den ska vara skälig.

Se ovan. Vi har inte fört någon diskussion om bostadens standard då det inte varit aktuellt.

Min personliga uppfattning är oväsentlig i sammanhanget. Jag och förvaltningen arbetar utifrån politiskt fattade beslut. Diskussionen har inte varit aktuell.

Hälsningar

Jonas Boman

Verksamhetschef

Individ- och familjeförvaltningen

Västerås stad

Växjö

Invånare

94 129

Län

Kronoberg

Politiskt styre

2014 –

Moderaterna, Centerpartiet, Miljöpartiet, Liberalerna,
Kristdemokraterna

Hej,

Angett svar i rött nedan. Bra att frågan om hantering av bosättningslagen undersöks. Har själv deltagit i debatten, bl.a. här:

<https://www.svd.se/nyanlanda-kan-inte-ges-fortur-till-bomarknaden>

<https://www.dagenssamhalle.se/debatt/skadligt-med-graddfil-till-bostad-nyanlanda-28747>

<https://www.dn.se/debatt/regeringen-ger-daligt-stod-till-arbetet-med-etablering/>

<https://www.vxonews.se/nyheter/rosengren-i-vaxjo-har-vi-ingen-graddfil/>

Med Vänlig Hälsning,

Oliver Rosengren

Kommunalråd, Växjö kommun

Ordförande, Nämnden för arbete och välfärd

Hej!

Jag gör en undersökning om Bosättningslagen (Lag (2016:38) om mottagande av vissa nyanlända invandrare för bosättning). Jag skulle gärna vilja ställa några frågor.

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Växjö kommun har lagt ansvaret avseende etableringsboende på sina kommunala bostadsbolag.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej.**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Nej.**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Ja.**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej.**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Så länge de deltar i etableringen, högst två år. Maximal tid (2 år) gäller även om etableringen avslutas till följd av att anvisad skaffat jobb

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Vi ställer krav på aktivt deltagande i etablering under bosättningstiden.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Inget vi har haft anledning att tolka.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Vår hantering med etableringsboende har hittills fungerat bra, så vi har inte haft skäl att överväga andra modeller.

Växjöbostäder

1. Hur lång är kötiden för att få en bostad genom erat kommunala bostadsbolag?

Svar: Medelkötid 2019 för att få en s k familjelägenhet var drygt 8 år.

2. Ger ni förtur till vissa grupper? Tex nyanlända, andra speciellt behövande? Ungdomar, äldre? Ensamstående med barn m.m? Hur fördelas dessa isåfall? Har ni någon kvot?

Svar: Nyanlända anvisas precis som du skriver sedan 2016 till resp Kommun via Bosättningslagen, vilket innebär att de har förtur till boende under två år. Därefter ska de själva ha ordnat boende. De bosätts under de två åren i något av de kommunala bostadsbolagens bestånd. Vi lämnar också en s k Kvot till Växjö Kommun, Arbete och Velfärd. Det innebär att vi erbjuder dem en viss del av de uppsagda lägenheterna som de sedan fördelar enligt den bedömning de gör. I övrigt finns endast interna förturer, som innebär att en hyresgäst som redan bor i vårt bestånd och exempelvis av medicinska skäl inte kan gå i trappor, kan erbjudas en lägenhet på bottenplan alt i hus med hiss. Detta ska alltid styrkas med ett läkarintyg.

3. Får nyanlända som omfattas av Bosättningslagen från 2016 möjlighet att omedelbart hyra en lägenhet från eran kommunala bostadsbolag? Antingen direkt från er eller att kommunen direkt hyr från er och sedan hyr i andrahand till nyanlända?

Svar: Se fråga 2.

4. Ifall kommunen hyr av erat lägenhetsbestånd till olika sociala ändamål, hur stor andel av era lägenheter används till detta?

Svar: Enligt ett politiskt beslut, erbjuds 6% av föregående års omsatta lägenheter som Kvotlägenheter.

Ydre

<u>Invånare</u>	3 747
<u>Län</u>	Östergötland
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Centerpartiet, Moderaterna, Miljöpartiet, Kristdemokraterna, Sverigedemokraterna (samtliga partiet)
2018 -	Socialdemokraterna, Centerpartiet, Moderaterna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det? **LGH**

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ja**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen? **Individuellt**

7. Hur tolkar ni bostättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard? **Ordinära lgh**

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? **Ingen uppfattning, ej aktuellt.**

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? **Se ovan**

Åmål

Invånare

3 747

Län

Östergötland

Politiskt styre

2014 -

Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Nyanlända enligt bostättningslagen placeras i hyreslägenheter i andra hand med särskilda boendesociala kontrakt. I första hand används det kommunala bostadsbolaget och i andra hand privata hyresvärdar.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Ja**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Tills de finner egna kontrakt i första hand

7. Hur tolkar ni bostättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Samma standard som för alla andra människor som hyr en bostad. Det åligger hyresvärderna att ansvara för detta. Vi utrustar lägenheten med viss grundutrustning som ej medföljer hyresgästen vid avflytt.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Nej

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? **I en akut och livsavgörande situation kan det vara en tillfällig lösning**

Åsele

Invånare 2 794

Län Västerbotten

Politiskt styre

2014 – 2018 Åselepartiet, Centerpartiet, Liberalerna

2018 – 2022 Socialdemokraterna, Åselepartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Hyreslägenheter i allmännyttan

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **ja**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej inga byggen**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Tills eget hyreskontrakt är möjligt

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Samma förutsättningar/krav som för andra som hyr i allmännyttan

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Ej aktuell fråga i vår kommun då vi kan möta behovet med hyreslägenheter i allmännyttan

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? **Ej aktuell fråga i vår kommun då vi kan möta behovet med hyreslägenheter i allmännyttan**

Åtvidaberg

<u>Invånare</u>	11 503
<u>Län</u>	Östergötland
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Moderaterna
2018 -	Socialdemokraterna, Centerpartiet, Liberalerna, Vänsterpartiet

Svar:

1.Lägenheter

2.Nej

3.Vi har ingen allmännytta. Vi får söka som alla andra.

4.Nej

5.Nej

6.Ingen gräns i dags läget

7.Tak över huvudet

8.Nej

9.Nej

Älmhult

<u>Invånare</u>	17 651
<u>Län</u>	Kronoberg
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet i minoritet
2018 -	Centerpartiet, Moderaterna, Kristdemokraterna, Liberalerna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Hyreslägenhet

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Nej, vi köper inte några bostadsrätter

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Ja, det finns avtal med kommunens bostadsbolag att hyra direkt av dem

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej, ej aktuellt**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

De hyr av kommunen under kortare perioder exvis 6 månader åt gången. Därefter sker det uppföljningen med den nyanlända och följer deras sökande till egen lägenhet.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Vi har inte diskuterat detta då vi har kunnat lösa det genom att kommunen har hyrt hyreslägenheter och hyr ut dem i andra hand.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Ej varit aktuellt, vi har hittat lösningar med hyresrätter.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Ej svar

Älvdalen

<u>Invånare</u>	7 031
<u>Län</u>	Dalarna
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Miljöpartiet
2018 -	Centerpartiet, Socialdemokraterna, Liberalerna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Alla nyanlända kvotflyktingar och nyanlända anvisade av Migrationsverket får 1:a handskontrakt på lägenhet antingen via kommunala bostadsbolaget eller privata hyresvärdar.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

JA, se svar fråga 1.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Alla får förstahandskontrakt.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Alla lägenheter basutrustas dvs med sängar, köksbord, köksstolar, taklampor, enkelt husgeråd. Nyanlända förväntas sedan ta hemutrustningslån.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar? **Ingen kommentar. Ej aktuellt.**

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö? **Nej**

Ängelholm

Invånare 42 476

Län Skåne

Politiskt styre

2014 – 2018 Socialdemokraterna, Engelholmspartiet, Miljöpartiet, Liberalerna

2018 - Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Kristdemokraterna, Miljöpartiet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Vi utgår från bosättningslagen och placerar våra nyanlända i lägenheter.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Ängelholms kommun har ytterst få bostadsrätter som vi håller på att avyttra och de används i nuläget till olika sorters klienter som beviljas bistånd eller har rätt till bostad enligt lag.

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Ja vi har samverkansavtal både med vårt kommunala bostadsbolag och en del privata entreprenörer som gör att vi kan hyra ut lägenheter i andra hand till våra klienter.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Nej i nuläget har det inte varit aktuellt.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Nej det finns inga specifikt byggda modulhus bara för nyanlända.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Ej svar

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Vi tolkar den som så att vi skall ordna en bostad till de nyanlända och att de får bo där tills de hittat ett boende med eget kontrakt.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Det kan jag inte uttala mig om men det är inget som vi gör.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Vi arbetar utifrån de samverkansavtal som vi har och vi är nöjda med att vi under alla år har kunnat ordna bostad till alla nyanlända.

Öckerö

Invånare

12 916

Län

Västra Götaland

Politiskt styre

2014 -

Moderaterna, Kristdemokraterna, Liberalerna

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Genom mottagande till kollektiva bostäder med tillgång till eget rum och gemensamt kök, allrum, dusch/wc, eget boende i fastighet som kommunen hyr ut i andra hand till hyresgästen – både hos privat hyresvärd så väl som i kommunala fastigheter.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända? **Nej**

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden?

Nej, men däremot ett nedlagt tillfälligt korttidsboende som det inte längre fanns behov av.

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa?

Ja. Det finns idag ett tidigare hvb-hem i form av ett modulhus som hyrs ut till nyanlända. Kostnad ca 13 000 kr per rum och månad. Upphandlat 2017. Det har även upphandlats ytterligare ett modulhus som finns på plats inom kort. Kostnad ca 6 000 kr per rum och månad. Upphandlat 2019. Hyresgästerna betalar sedan en hyra per rum.

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

24 månader. Vissa privata fastigheter övergår till 1:a handskontrakt mellan hyresgäst och fastighetsägare andra behöver flytta ut.

7. Hur tolkar ni bostättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Politiskt tolkas lagen som ett tvingande uppdrag i 24 månader. Därefter ses individen som en kommuninvånare med samma rättigheter och skyldigheter som övriga invånare.

Boendets standard ska erbjuda en god boendemiljö med tillgång till det nödvändigaste utifrån svenska mått. Boendets storlek kopplas till familjens storlek.

Tolkningen är att lagen kräver en bostad, men att det kan innebära många olika varianter; stuga, kollektiv, lägenhet, hus.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Det har inte varit aktuellt i vår kommun, men i ett pressat läge så skulle villavagnar kunnat vara aktuellt. Ingen uppfattning om vad isolerad container innebär. Kan ej ta ställning till det.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

I min roll som tjänsteman i en politiskt styrd organisation åligger det inte mig att kommunicera mina privata åsikter. Jag kommunicerar min professionella bedömning till politiken och samverkar med nämnden utifrån de demokratiska beslut som fattas där. Men för att svara på din fråga så finns inte behovet av sådana lösningar i vår kommun det närmaste året. Hur det ser ut längre fram går inte att svara på då framförhållningen kring mottagandet av nyanlända inte sträcker sig särskilt långt.

Ödeshög

Fråga 1. Ca 2 år

Fråga 2. De som erbjuds jobb i kommunen har förtur.

Fråga 3. Nej! Förtur har kommunen så det är i så fall om de hyr och hyr ut i andra hans.

Fråga 4. Ca 10 %

Örebro

Örebrobostäder

En dagsfärsk siffra på medelkötid de senaste 12 månaderna är 3202 poäng. Tittar vi bara på senaste kvartalet så är samma medel 2891 poäng, vilket är detsamma som antalet dagar!

ÖBO har ett s.k. Förtursbegrepp som vänder sig till särskilt utvalda målgrupper, dessutom anvisas årligen ett visst antal lägenheter till kommunens prioriterade målgrupper som har ett behov av särskilt stöd. Du kan se mer info kring begreppet förtur via vår hemsida och skriv in sökordet Förtur, så går det enklast att hitta rätt. Totalt gav ÖBO förtur till 220 lgh. under förra året, inkl. kommunens behov. Vilket ligger i linje med tidigare år!

Nyanlända tillhör en av de målgrupper som Örebro kommun har till uppdrag att bosätta. Denna målgrupp saknar oftast boendereferenser och ges därför möjlighet till ett andrahandskontrakt inom ÖBO, som efter en provotid övergår till eget avtal.

Örebro kommun tillhandahåller varje år ca 100 lägenheter från ÖBO till sina prioriterade sociala målgrupper. I beståndet har vi idag ca 250 lgh. som är tillhörande kommunens prioriterade målgrupper. Dessutom finns ett antal omsorgsboenden samt service- och gruppboenden. Även de kan klassas in ett s.k. socialt ändamål, om man så önskar.

Med vänlig hälsning

Peter Cronarp

Bokonsulent

ÖrebroBostäder AB

Hej!

Hej!

Tack för svar, hur stor del av era bostäder går till nyanlända?

mvh Oscar Overgaard

De senast siffrorna för år 2019, visar att 49 av totalt 104 st. anvisade ÖBO-lägenheter till Kommunens Lokalförsörjningsenhet, har bosatts av målgruppen Nyanlända.

Med vänlig hälsning

Örkelljunga

<u>Invånare</u>	10 280
<u>Län</u>	Skåne
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Moderaterna, Kristdemokraterna, Centerpartiet, Liberalerna
2018 -	Moderaterna, Kristdemokraterna, Centerpartiet i minoritet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Då Örkelljunga kommun inte har några anvisade flyktingar för 2020 erbjuder vi inte något boende för flyktingar utan de som flyttar hit, löser själva sitt boende.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Då Örkelljunga kommun inte har några anvisade flyktingar för 2020 erbjuder vi inte något boende för flyktingar utan de som flyttar hit, löser själva sitt boende.

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Då Örkelljunga kommun inte har några anvisade flyktingar för 2020 erbjuder vi inte något boende för flyktingar utan de som flyttar hit, löser själva sitt boende. Avseende de som kommit tidigare år, så hyr en del av de lägenhet i andra hand av kommunen. Kommunen står som förstahandshyresgäst.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

De får bo där tills de hittar annat boende om de gör vad de kan för att själva hitta boende. Vi kravställer även att de deltar i ett projekt vi har som heter BoKvar, där bland annat en bo-skola finns.

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

De som kommit 2016-2018 hyr i andra hand av oss om de inte själva hittat annat boende. De behöver redovisa vad de gör för att hitta annat boende, medverka i bo-skola och sköta sin lägenhet. Vi har regelbundna besiktningar av lägenheterna.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Vi har inget behov av att erbjuda den formen av boendelösning.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Vi har inget behov av att erbjuda den formen av boendelösning

Örnsköldsvik

<u>Invånare</u>	55 998
<u>Län</u>	Västernorrland
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Vänsterpartiet
2018 -	Socialdemokraterna i minoritet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Utifrån vårt kommunal ordnar vi bostäder (ABO och KVOT).

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Nej, Vi förhyr hos det kommunala bostadsföretaget och privata fastighetsägare. Vi placerar inom hela kommunen. Personerna hyr sedan själv lägenheten.

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Ja, sedan hyr de nyanlända själv lägenheten.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Vi ordnar inga boenden. De hyr lgh själv. (nyanlända enl kommunal).

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minstastandard?

Vi erbjuder lgh utifrån familjestorlek och vilket behov de nyanlända har, t ex närhet till sjukhus. Annars erbjuder vi lägenheter runt om i kommunen. Passar inte läget får de själv byta via de köer som finns.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

--

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Ett boende ska vara humant! Alla nya medborgare ska känna sig behövda och ska kunna bo och leva i trygghet! Barn ska ges bra levnadsvillkor (barnkonv), För att de nyanlända ska kunna etablera sig i landet behövs ett boende bland svenskar och arbete i trygghet.

Östersund

<u>Invånare</u>	63 779
<u>Län</u>	Jämtland
<u>Politiskt styre</u>	
2014 – 2018	Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet
2018 -	Centerpartiet, Moderaterna, Kristdemokraterna, Liberalerna i minoritet

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

I första hand så är det hyresrätter och då företrädesvis via vårt kommunalt ägda bostadsföretag alternativt via privata hyresvärdar. I vissa fall äger teknisk förvaltning lägenheterna då det är bostadsrätter. Teknisk förvaltning är en del av Östersunds kommun.

2. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända?

Inget specifikt till målgruppen nyanlända men som en del i det boendesociala uppdraget så har teknisk förvaltning ett sådant uppdrag. Med andra ord så är det behovsstyrt.

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Teknisk förvaltning hyr en del hyreslägenheter från privata som kan komma att bli aktuella vid bosättning av nyanlända. Uppdraget som det lokala kommunala bostadsföretaget har styrs via ägardirektiven som är fattade på politiska beslut.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen?

Kommunplacerade nyanlända får provkontrakt i 12 månader därefter får de eget kontrakt.

7. Hur tolkar ni bostättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minsta standard?

Vi ser det som ett uppdrag som ska vara långsiktigt hållbart utifrån den enskildes behov. Det är detta uppdrag som vi som kommun har i våra åtaganden sett till bostättningslagen.

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Detta boendalternativ är inte ett alternativ för Östersunds kommun varpå jag aldrig har behövt fundera kring vad lagen tillåter eller inte.

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Tanken med det gemensamma etableringsuppdraget med övriga berörda aktörer är att vi som kommun ska kunna erbjuda presumtiva boendelösningar utifrån de kommunplacerades behov. Detta är en viktig fråga för att ärendena ska kunna få en bra daglig tillvaro för att dessa ska kunna ges bästa möjliga yttre förutsättningar för att kunna tillskansa sig den information och kunskap som krävs för en god progression inom såväl SFI, Samhällsorientering och övriga insatser inom etableringsuppdraget.

Detta med ett mål om att de nyanlända ska kunna erbjudas rätt råd, stöd och service för att inom etableringsperioden komma i egen försörjning via arbete eller studier.

Östra Göinge

Invånare 15 087

Län Skåne

Politiskt styre

2014 – 2018 Moderaterna, Liberalerna, Centerpartiet, Kristdemokraterna,
Miljöpartiet i minoritet

2018 - Moderaterna, Centerpartiet, Kristdemokraterna,

1. Hur löser eran kommun mottagning av nyanlända? Alltså vilka boformer finns det?

Östra Göinge kommun är sedan 2016 nollade i kommuntalen från Migrationsverket. De som flyttar till kommunen ansvarar därför själva för anskaffning av boende.

1. Köper eran kommun bostadsrätter för att inkvartera nyanlända? **Nej**

3. Får eran kommun hyra lägenheter direkt från den allmännyttiga bostadskön, som ni sen hyr ut till nyanlända?

Vi kan hyra genom socialkontrakt, men detta är inte utifrån att de är nyanlända.

4. Har eran kommun använt nedlagda äldreboenden? **Nej**

5. Har eran kommun byggt modulhus till nyanlända, vad kostar isåfall dessa? **Nej**

6. Hur länge kan de nyanlända bo i boenden som ordnas av kommunen? **Se svar 1.**

7. Hur tolkar ni bosättningslagen? Vilka krav ställs till boendet? Vilken typ av boende är kommunen skyldig att ordna? Kräver lagen någon minsta standard?

Se svar 1

8. Anser ni att lagen tillåter kommunen att låta nyanlända bo i husvagnar eller isolerade containrar?

Inget vi har diskuterat då frågan inte har varit aktuell

9. Vad har ni själv för uppfattning om husvagnar och isolerade containrar? Skulle detta kunna vara ett alternativ till modulhus, köpa in bostadsrätter samt ta bostäder från allmännyttans bostadskö?

Inget vi har diskuterat då frågan inte har varit aktuell.

Överkalix

Invånare 3 315

Län Norrbotten

Politiskt styre

2014 – 2018 Vänsterpartiet, Centerpartiet, Moderaterna, Miljöpartiet

2018 - Socialdemokraterna

1. Vi har tillfälliga lägenheter som de kan bo i tills de får en egen lägenhet på ordinarie bostadsmarknad.

2. Nej.

3. De nyanlända får egna förstahands kontrakt.

4. Nej.

5. Nej.

6. Tills de får en egen lägenhet, i dagsläget är det ofta 1-2 år.

7. Alla våra tillfälliga lägenheter är "vanliga" lägenheter med kök och badrum. Vi har ettor, tvåor och treor. Ingen behöver dela lägenhet utan varje familj bor i en egen. Lägenheterna är utrustade med bland annat möbler, sängkläder och husgeråd. Vi har inte funderat i övrigt kring bostättningslagen eftersom vi anser att våra lägenheter har en hög standard.

8. Har aldrig varit aktuellt hos oss.

9. I dagsläget har vi inga problem att klara mottagandet så för vår del är det inte ett alternativ nu.

Övertorneå

Invånare

4 299

Län

Norrbotten

Politiskt styre

2014 – 2018

Centerpartiet, Övertorneås Fria Alternativ, Sjukvårdspartiet,
Kristdemokraterna, Moderaterna

2018 -

Centerpartiet, Sjukvårdspartiet, Kristdemokraterna,
Vänsterpartiet, Övertorneås Fria Alternativ

Vill ej svara på frågorna

Hej

Hos oss känns inte frågorna relevanta, vi ska ta emot en anvisad per år och det löser vi utan problem !

Vänliga hälsningar

Carina Ylipuranen

Socialchef